KONDENS^{X} N B

MANUALE DI INSTALLAZIONE E USO

Complimenti per la scelta.

La Vostra caldaia è modulante a regolazione e accensione elettronica.
- ad alto rendimento
- a camera stagna

La Vostra caldaia a condensazione, a differenza delle caldaie tradizionali, consente di recuperare energia condensando il vapore acqueo contenuto nei fumi di scarico; cioè, a parità di calore prodotto, **consuma meno gas** ed inoltre i fumi di scarico contengono **meno sostanze dannose** per l'ambiente.
I materiali che la compongono e i sistemi di regolazione di cui è dotata Vi offrono sicurezza, comfort elevato e risparmio energetico così da farVi apprezzare al massimo i vantaggi del riscaldamento autonomo.

PERICOLO: Le indicazioni contrassegnate da questo simbolo devono essere osservate per evitare infortuni di origine meccanica o generica (es. ferite o contusioni).

PERICOLO: Le indicazioni contrassegnate da questo simbolo devono essere osservate per evitare infortuni di origine elettrica (folgorazione).

PERICOLO: Le indicazioni contrassegnate da questo simbolo devono essere osservate per evitare il pericolo d'incendio e di esplosione.

PERICOLO: Le indicazioni contrassegnate da questo simbolo devono essere osservate per evitare infortuni di origine termica (ustioni).

ATTENZIONE: Le indicazioni contrassegnate da questo simbolo devono essere osservate per evitare malfunzionamenti e/o danni materiali all'apparecchio o ad altri oggetti.

ATTENZIONE: Le indicazioni contrassegnate da questo simbolo sono informazioni importanti che devono essere lette attentamente.

IMPORTANTE

- ✓ **Il libretto** deve essere letto attentamente; si potrà così utilizzare la caldaia in modo razionale e sicuro; deve essere conservato con cura poiché la sua consultazione potrà essere necessaria in futuro. Nel caso in cui l'apparecchio venga ceduto ad altro proprietario dovrà essere corredato dal presente libretto.
- ✓ **La prima accensione** deve essere effettuata da uno dei Centri Assistenza Autorizzati e dà validità alla garanzia a partire dalla data in cui viene eseguita.
- ✓ **Il costruttore** declina ogni responsabilità da eventuali traduzioni del presente libretto dalle quali possano derivare interpretazioni errate; non può essere considerato responsabile per l'inosservanza delle istruzioni contenute nel presente libretto o per le conseguenze di qualsiasi manovra non specificamente descritta.

DURANTE L'INSTALLAZIONE

- ✓ **L'installazione** deve essere eseguita da personale qualificato in modo che, sotto la sua responsabilità, vengano rispettate le leggi e le norme nazionali e locali vigenti in merito.
- ✓ **La caldaia** permette di riscaldare acqua ad una temperatura inferiore a quella di ebollizione e deve essere allacciata ad un impianto di riscaldamento e/o a una rete di distribuzione di acqua sanitaria, compatibilmente alle sue prestazioni e alla sua potenza.

  La caldaia deve essere alimentata con gas **Metano (G20) o Butano (G30) o Propano (G31)**.

  Lo scarico della condensa deve essere collegato al condotto di scarico condensa domestico e deve risultare ispezionabile (UNI 11071 e norme correlate).

  La caldaia dovrà essere destinata solo all'uso per la quale è stata espressamente prevista; inoltre:
  - Non deve essere esposta agli agenti atmosferici.
  - Non deve essere toccata da bambini o da persone inesperte.
  - Evitare l'uso scorretto della caldaia.
  - Evitare manovre su dispositivi sigillati.
  - Evitare il contatto con parti calde durante il funzionamento.

DURANTE L'USO

- ✓ **È vietato poiché pericoloso** ostruire anche parzialmente la o le prese d'aria per la ventilazione del locale dov'è installata la caldaia (UNI 11071 e norme correlate);
- ✓ **Le riparazioni** devono essere eseguite esclusivamente dai Centri di Assistenza Autorizzati utilizzando ricambi originali; limitarsi pertanto a disattivare la caldaia (vedere istruzioni).

✓ **Avvertendo odore di gas:**
- Non azionare interruttori elettrici, il telefono e qualsiasi altro oggetto che possa provocare scintille.
- Aprire immediatamente porte e finestre per creare una corrente d'aria che purifichi il locale.
- Chiudere i rubinetti del gas.
- Chiedere l'intervento di personale professionalmente qualificato.

✓ **Prima di avviare la caldaia**, si consiglia di far verificare da personale professionalmente qualificato che l'impianto di alimentazione del gas:
- Sia a perfetta tenuta.
- Sia dimensionato per la portata necessaria alla caldaia.
- Sia dotato di tutti i dispositivi di sicurezza e controllo prescritti dalle norme vigenti;
- Assicurarsi che l'installatore abbia collegato lo scarico della valvola di sicurezza ad un imbuto di scarico.
  Il costruttore non è responsabile di danni causati dall'apertura della valvola di sicurezza e conseguente uscita d'acqua, qualora non correttamente collegata ad una rete di scarico.
- Assicurarsi che l'installatore abbia collegato lo scarico del sifone della condensa ad un apposito imbuto di scarico (UNI 11071 e norme correlate) che deve essere realizzato in modo da evitare il congelamento della condensa ed assicuri la sua corretta evacuazione.

✓ **Non toccare l'apparecchio** con parti del corpo bagnate o umide e/o a piedi nudi.

✓ **Nel caso di lavori o manutenzioni** di strutture poste nelle vicinanze dei condotti dei fumi e/o nei dispositivi di scarico dei fumi o loro accessori, spegnere l'apparecchio e, a lavori ultimati, farne verificare l'efficienza da personale professionalmente qualificato.

Apparecchio in categoria: II2H3B/P (gas G20 20 mbar, G30 30 mbar, G31 30 mbar)
Paese di destinazione: IT
Questo apparecchio è conforme alle seguenti Direttive Europee:
Direttiva Gas 2009/142/CE
Direttiva Rendimenti 92/42/CEE
Direttiva Compatibilità Elettromagnetica 2004/108/CE
Direttiva Bassa Tensione 2006/95/CE
Il costruttore nella costante azione di miglioramento dei prodotti, si riserva la possibilità di modificare i dati espressi in questa documentazione in qualsiasi momento e senza preavviso.
La presente documentazione è un supporto informativo e non considerabile come contratto nei confronti di terzi.

INDICE

1 DESCRIZIONE DELLA CALDAIA 6
1.1 Vista d'assieme 6
1.2 Valvole di intercettazione e rubinetti 6
1.3 Pannello comandi 7
1.4 Caratteristiche generali LCD 8
2 ISTRUZIONI PER L'USO 11
2.1 Avvertenze 11
2.2 Accensione 11
2.3 Temperatura del circuito di riscaldamento . . 12
2.4 Temperatura acqua sanitaria 13
2.5 Spegnimento 14
3 CONSIGLI UTILI 15
3.1 Riempimento del circuito riscaldamento . . . 15
3.2 Riscaldamento 15
3.3 Protezione antigelo 15
3.4 Manutenzione periodica 16
3.5 Pulizia esterna 16
3.6 Anomalie di funzionamento 16
3.7 Visualizzazioni in modalità INFO 18
3.8 Codice anomalia remoto 18
3.9 Sonda fumi e termofusibile 19
4 CARATTERISTICHE TECNICHE 20
4.1 Vista d'assieme 20
4.2 Schema di principio 21
4.3 Schema elettrico 23
4.4 Dati tecnici KONDENSX N 25 B 24
4.5 Dati tecnici KONDENSX N 35 B 27
4.6 Caratteristica idraulica 30
4.7 Vaso d'espansione 30
5 INSTALLAZIONE 31
5.1 Avvertenze 31
5.2 Precauzioni per l'installazione 31
5.3 Installazione del supporto caldaia 32
5.4 Dimensioni 33
5.5 Raccordi (opzionali) 34
5.6 Montaggio della caldaia 34
5.7 Installazione del bollitore sanitario 34
5.8 Installazione del condotto di espulsione fumi 35
5.9 Dimensioni e lunghezze scarichi fumi 36
5.10 Posizionamento dei terminali di tiraggio . . . 40
5.11 Collegamento elettrico 41
5.12 Collegamento di un termostato ambiente o valvole di zona 42
5.13 Collegamento elettrico termostato bollitore o sonda NTC e settaggio 43
5.14 Funzione antilegionella 45
5.15 Installazione della sonda esterna di temperatura 47
5.16 Collegamento elettrico tra caldaia e sonda esterna 47
5.17 Collegamento elettrico del remoto (opzionale) 47
5.18 Abilitazione funzionamento con sonda esterna da remoto 48
5.19 Settaggio del coefficiente K della sonda esterna 49
5.20 Settaggio della postcircolazione della pompa 51
5.21 Selezione della frequenza di riaccensione . 53
5.22 Esempi di impianti idraulici con separatore idraulico (opzionale) 55
6 PREPARAZIONE AL SERVIZIO 56
6.1 Avvertenze 56
6.2 Sequenza delle operazioni 56
7 VERIFICA REGOLAZIONE GAS 59
7.1 Avvertenze 59
7.2 Operazioni e settaggio gas 59
7.3 Regolazione della potenza utile in funzione riscaldamento 61
8 TRASFORMAZIONE GAS 64
8.1 Avvertenze 64
8.2 Operazioni e settaggio gas 64
9 MANUTENZIONE 66
9.1 Avvertenze 66
9.2 Programmazione del periodo di manutenzione 66
9.3 Smontaggio pannelli carrozzeria 67
9.4 Rimontaggio pannelli carrozzeria 68
9.5 Svuotamento del circuito sanitario 68
9.6 Svuotamento del circuito riscaldamento . . . 68
9.7 Pulizia dello scambiatore primario condensante e del bruciatore 69
9.8 Verifica della pressurizzazione del vaso d'espansione riscaldamento 71
9.9 Controllo dell'anodo al magnesio 71
9.10 Controllo del condotto di espulsione fumi . . 71
9.11 Verifica del rendimento della caldaia 71
9.12 Controllo del sifone scarico condensa 72
9.13 Settaggio della funzione spazzacamino caldaia 72
9.14 Impostazioni per cambio scheda comando . 74

Modelli	*Sigla certificazione caldaia*
KONDENS^{X} N 25 B	KONDENS^{X} N 25 B
KONDENS^{X} N 35 B	KONDENS^{X} N 35 B

1 DESCRIZIONE DELLA CALDAIA

1.1 Vista d'assieme

Il modello e la matricola della caldaia sono stampati nel certificato di garanzia.

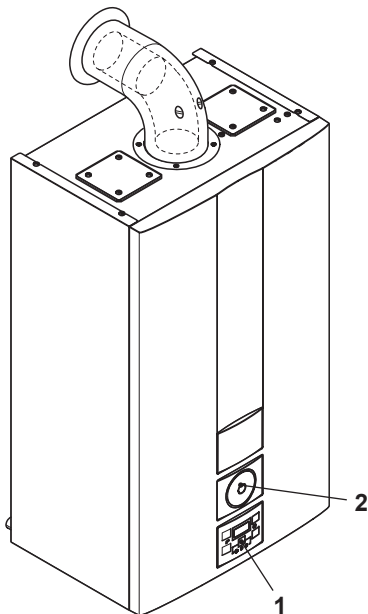



Figura 1.1

- **1** Pannello comandi
- **2** Alloggio per eventuale programmatore orario

1.2 Valvole di intercettazione e rubinetti

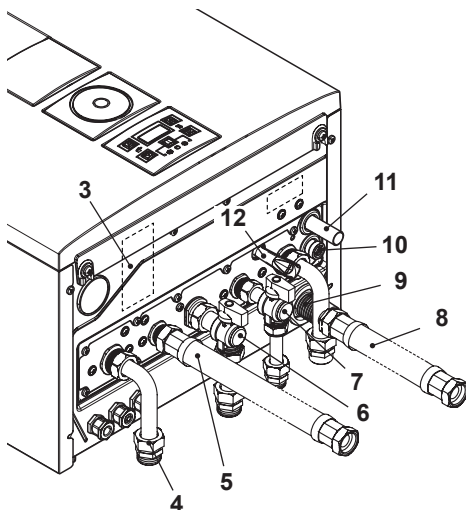



Figura 1.2

- **3** Etichetta alimentazione gas
- **4** Tubo mandata riscaldamento
- **5** Tubo mandata serpentino bollitore
- **6** Rubinetto gas
- **7** Rubinetto entrata acqua sanitaria
- **8** Tubo ritorno riscaldamento e serpentino bollitore
- **9** Tubo scarico condensa
- **10** Rubinetto di svuotamento del circuito riscaldamento
- **11** Tubo scarico valvola di sicurezza del circuito riscaldamento
- **12** Rubinetto di riempimento del circuito riscaldamento

1.3 Pannello comandi

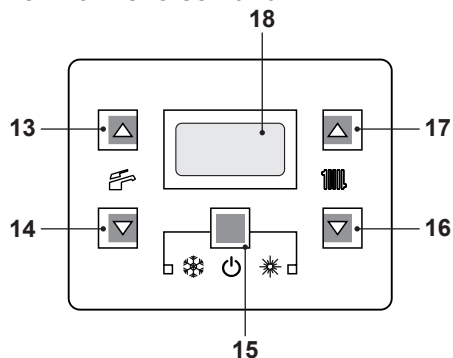



Figura 1.3

13 Tasto aumento temperatura sanitario
14 Tasto riduzione temperatura sanitario
15 Tasto Reset/Stand-by/Inverno/Estate
16 Tasto riduzione temperatura riscaldamento
17 Tasto aumento temperatura riscaldamento
18 Display LCD

Il RESET che riporta tutti i parametri al valore di fabbrica, avviene solo impostando il "parametro 08=04". L'avvenuto reset viene visualizzato dall'accensione di tutti i simboli presenti sul display.

1.4 Caratteristiche generali LCD

Per le caratteristiche tecniche della caldaia consultare la sezione "CARATTERISTICHE TECNICHE" a pag. 20.

Figura 1.4

LEGENDA

RESET	Il simbolo indica che la caldaia può essere riattivata direttamente dal utente, premendo il pulsante di ripristino
(chiave)	Il simbolo indica che il guasto richiede l'intervento di assistenza tecnica specializzata
(simbolo lampeggiante)	Tutti i simboli rappresentati con delle linee che lo circondano, indicano che il simbolo sta lampeggiando

SEGNALAZIONI DATE DAL LCD

LCD	FUNZIONE
Er 01 + RESET	Blocco di sicurezza per mancata accensione
Er 02 + RESET	Blocco per intervento termostato di sicurezza
Er 03 + RESET	Blocco generico
Er 04 + (chiave)	Mancanza circolazione pompa o pressione impianto insufficiente
Er 05 + (chiave)	Anomalia controllo: ventilatore
Er 06 + (chiave)	Guasto sonda NTC riscaldamento
Er 07 + (chiave)	Guasto sonda NTC sanitario
Er 08 + (chiave)	Guasto sonda NTC esterna
Er 09 + (chiave)	Guasto sonda NTC fumi (interruzione)
Er 10 + RESET	Blocco per intervento sonda fumi
An / 11	Fiamma parassita (lampeggio An + lampeggio numero errore)
Er 12 + (chiave)	Guasto sonda NTC ritorno
Er 13 + (chiave)	DT mandata-ritorno >40K
Er 14 + RESET	Pompa in avaria o temperatura primario oltre 105 °C
Er 14 + (chiave)	Mancanza di circolazione da gradiente temperatura (>2K/s)
Er 19 + (chiave)	Guasto sonda sanitaria ingresso (se presente)
Er 69	Blocco per errore cablaggio
Li	Limitazione NTC primario in sanitario
- -	Caldaia Stand-By, i trattini vengono accesi in sequenza per simulare uno scorrimento (protezione antigelo attiva)

DESCRIZIONE DELLA CALDAIA

LCD	FUNZIONE
68 °C FL °C	Richiesta riempimento: la caldaia funziona comunque correttamente ed accende le icone che servono alternando però anche la scritta FL ogni 1s.
Er 04	Pressione insufficiente: la caldaia va in blocco con errore e segnala l'assenza d'acqua con il codice usuale.
30 °C	Caldaia in attesa di richiesta calore (solo con remoto collegato)
31 °C	Caldaia in estate (sanitario). Viene visualizzata la temperatura del circuito primario.
32 °C	Caldaia in inverno (riscaldam. + sanitario) Viene visualizzata la temperatura del circuito primario.
41 °C	Caldaia in richiesta potenza sanitario. Viene visualizzata la temperatura sanitario.
34 °C	Caldaia in richiesta potenza riscaldamento.
	Accensione bruciatore (scarica)
	Presenza fiamma (Bruciatore acceso)

LCD	FUNZIONE
cF 68 cF on	Funzione preriscaldo 3 stelle. Indicazione non presente. Sarà possibile controllare lo stato nella sezione "INFO" valore "**cF**" (si alterna la scritta "cF" con il valore di temperatura primario fino al termine della funzione). Premendo i tasti 13 e 14 per 5s si commuta lo stato funzione. La conferma dell'attivazione ON o OFF avviene alternando per 5s le scritte. La funzione rimane attiva tutti i giorni a tutte le ore (non è possibile impostare delle fasce orarie a meno che non venga attivata da remoto).
bP °C 15	Caldaia in fase antigelo (lampeggio bP + lampeggio temperatura)
78	Set Riscaldamento (vengono disabilitati tutti gli altri simboli)
°C	Remoto collegato (un lampeggio ogni 4s)
46	Set Sanitario (vengono disabilitati tutti gli altri simboli)

DESCRIZIONE DELLA CALDAIA

LCD	FUNZIONE
Po 35	Pompa attiva per la fase di post-circolazione (lampeggio Po + lampeggio temperatura)
uu 56	Ritardo accensione bruciatore per impostazione di sistema (lampeggio uu + lampeggio temperatura)
65 °C	Manutenzione scaduta. Lampeggio della chiave (senza visualizzare altri errori)
LP 88 RESET	Caldaia in funzione spazzacamino. L’attivazione dello spazzacamino avviene impostando il "parametro P09=01" e viene visualizzato: LP= minimo sanitario hP= minimo riscaldamento cP= massimo riscaldamento dP= massimo sanitario. Il passaggio avviene con i tasti 17 (aumento) e 16 (diminuzione) temperatura sanitario. Le scritte nel display si alternano.

2 ISTRUZIONI PER L'USO

2.1 Avvertenze

Controllate che il circuito riscaldamento sia regolarmente riempito d'acqua anche se la caldaia dovesse servire alla sola produzione d'acqua calda sanitaria.

Provvedete altrimenti al corretto riempimento vedi sezione "Riempimento del circuito riscaldamento" a pag. 15.
Tutte le caldaie sono dotate di un sistema "antigelo" che interviene nel caso in cui la temperatura della stessa scenda al di sotto di 5°C; pertanto **non disattivare la caldaia**. Nel caso in cui la caldaia non venga utilizzata nei periodi freddi, con conseguente rischio di gelo fate quanto indicato nella sezione "Protezione antigelo" a pag. 15.

2.2 Accensione

- I rubinetti della caldaia e quelli previsti in installazione devono essere aperti (Figura 2.1).

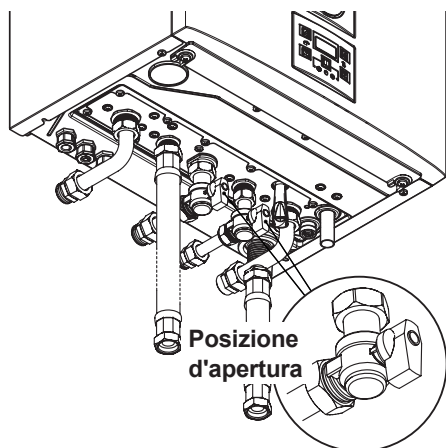



Figura 2.1

- Alimentate elettricamente la caldaia azionando l'interruttore bipolare previsto in installazione. Il display LCD visualizza lo stato in cui si trova la caldaia (ultimo memorizzato) Figura 2.2.

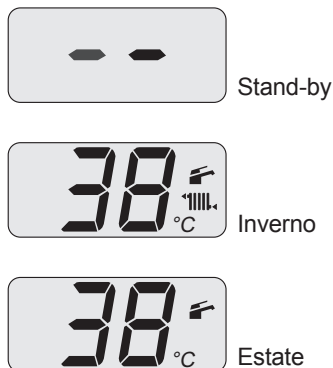



Figura 2.2

Funzionamento in riscaldamento/sanitario

- Tenere premuto per 2 secondi il tasto 15 fino a far apparire sul display entrambe i simboli [rubinetto] e [radiatore] Figura 2.3.

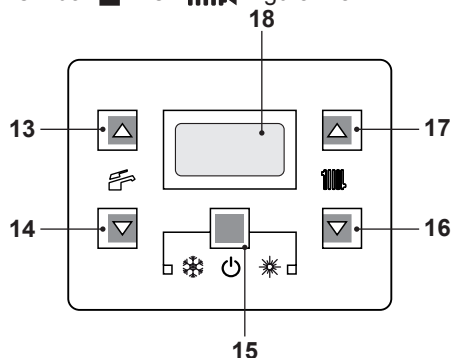



Figura 2.3

Il display LCD visualizza la temperatura di caldaia (circuito primario) ed i simboli [rubinetto] e [radiatore]; il simbolo °C lampeggia lentamente Figura 2.4.

Figura 2.4

<u>Funzionamento della sola produzione di acqua calda</u>

- Tenere premuto per 2 secondi il tasto 15 fino a far apparire sul display il simbolo Figura 2.5.

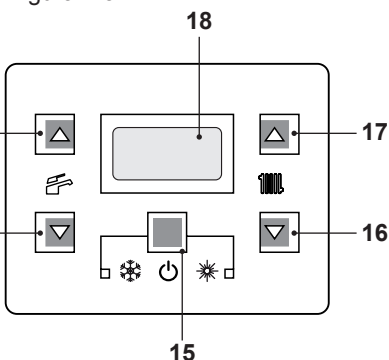
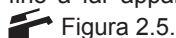



Figura 2.5

Il display LCD visualizza la temperatura di caldaia (circuito primario) ed il simbolo ; il simbolo °C lampeggia lentamente Figura 2.6.

Figura 2.6

2.3 Temperatura del circuito di riscaldamento

La temperatura dell’acqua calda di mandata riscaldamento è regolabile agendo sui tasti 16 (diminuzione) e 17 (aumento) (Figura 2.5) da un minimo di circa 25°C ad un massimo di circa 85°C. Alla prima pressione di uno dei due tasti si ha la visualizzazione del valore di "set", alla seconda pressione si accede alla modifica.

Segnalazione data dal display LCD:

- il valore di "set" della temperatura dell’acqua calda di mandata riscaldamento ed il simbolo lampeggiano. Il fondo del display appare illuminato (Figura 2.7).

Figura 2.7

<u>Regolazione della temperatura riscaldamento in funzione della temperatura esterna (senza sonda esterna)</u>

Regolare la temperatura dell’acqua calda di mandata riscaldamento come segue:

- da 25 a 35 con temperatura esterna compresa tra 5 e 15°C
- da 35 a 60 con temperatura esterna compresa tra -5 e +5°C
- da 60 a 85 con temperatura esterna inferiore a -5°C.

Il Vostro installatore qualificato, Vi potrà suggerire le regolazioni più indicate per il Vostro impianto.

La verifica del raggiungimento della temperatura impostata è visibile sul display LCD dall'assenza del simbolo .

<u>Richiesta di potenza in riscaldamento</u>

Quando la caldaia ha una richiesta di potenza in riscaldamento sul display è visibile il simbolo seguito da un aumento del valore di temperatura dell'acqua di mandata

riscaldamento. Il simbolo lampeggia (Figura 2.8).

Figura 2.8

Regolazione della temperatura riscaldamento con sonda esterna installata

Quando è installata la sonda esterna (opzionale) la vostra caldaia regola automaticamente la temperatura dell'acqua di mandata dell'impianto di riscaldamento in relazione alla temperatura esterna.
In questo caso la caldaia deve essere impostata da un installatore qualificato (vedere "Settaggio del coefficiente K della sonda esterna" a pag. 49).
Comunque se la temperatura ambiente non dovesse essere confortevole si può aumentare o diminuire la temperatura di mandata dell'impianto riscaldamento di ± 15°C agendo sui tasti 16 (diminuzione) e 17 (aumento) (Figura 2.5).

2.4 Temperatura acqua sanitaria

Con bollitore collegato e sonda NTC bollitore:

La regolazione della temperatura dell'acqua calda contenuta nel bollitore è possibile solo se il bollitore funziona con l'apposita sonda NTC che ne rileva la temperatura.
La temperatura dell'acqua calda sanitaria contenuta nel bollitore può essere regolata ad un massimo di circa 60°C, agendo sui tasti 13 (aumento) e 14 (diminuzione) (Figura 2.5).

Segnalazione data dal display LCD:
- il valore di "set" dell'acqua calda sanitaria ed il simbolo lampeggiano. Il fondo del display appare illuminato (Figura 2.7).

Figura 2.9

Se la quantità di calcare presente nell'acqua è particolarmente elevata è consigliabile far installare un piccolo addolcitore.
Per evitare eventuali rischi dovuti alla possibile formazione di microrganismi (legionella) presenti nell'acqua sanitaria, si può attivare la Funzione Antilegionella (vedere "Funzione antilegionella" a pag. 45).
Tale funzione innalza la temperatura dell'acqua contenuta nel bollitore portandola oltre i 65°C per un tempo determinato, eliminando in questa maniera eventuali microrganismi presenti.

Con bollitore collegato e termostato bollitore

La temperatura dell'acqua di mandata del serpentino bollitore può essere variata agendo sui tasti 13 (aumento) e 14 (diminuzione) (Figura 2.5).

Alla prima pressione di uno dei due tasti si ha la visualizzazione del valore di "set", alla seconda pressione si accede alla modifica.

Segnalazione data dal display LCD:
- il valore di "set" dell'acqua calda sanitaria ed il simbolo lampeggiano. Il fondo del display appare illuminato (Figura 2.9).

Per un rendimento ottimale del bollitore è comunque consigliabile impostare la tem-

peratura dell'acqua di mandata del serpentino bollitore al massimo.

N.B. La temperatura che si visualizza è quella della mandata al serpentino bollitore e non l'effettiva temperatura dell'acqua sanitaria.

Richiesta di acqua calda sanitaria

Quando la caldaia ha una richiesta potenza in acqua calda sanitaria, sul display è visibile il simbolo seguito da un aumento del valore di temperatura dell'acqua sanitaria. Il simbolo lampeggia (Figura 2.10).

Figura 2.10

2.5 Spegnimento

Tenere premuto per 2 secondi il tasto 15 (Figura 2.11) fino a far apparire sul display il simbolo (Figura 2.12).

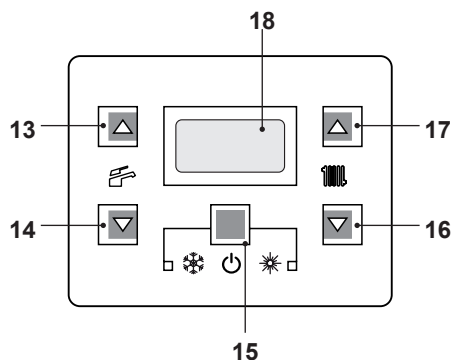



Figura 2.11

Figura 2.12

Nel caso si preveda un lungo periodo di inattività della caldaia:

- Scollegate la caldaia dalla rete di alimentazione elettrica;
- Chiudete i rubinetti della caldaia Figura 2.13;

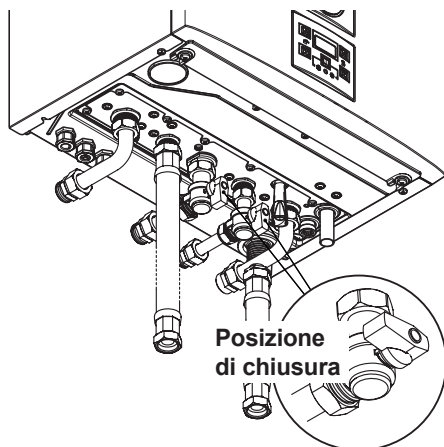



Figura 2.13

- Provvedete, se necessario, allo svuotamento dei circuiti idraulici vedi sezione "Svuotamento del circuito sanitario" a pag. 68 e sezione "Svuotamento del circuito riscaldamento" a pag. 68.

3 CONSIGLI UTILI

3.1 Riempimento del circuito riscaldamento

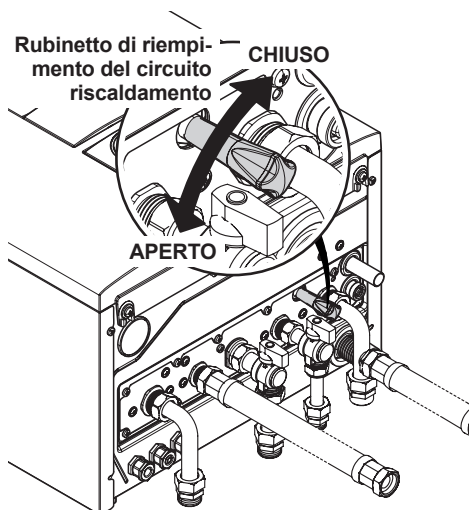



Figura 3.1

Premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 per accedere al menù "INFO" (informazioni). Sul display verrà visualizzato il valore indice "**d0**" alternativamente al valore di pressione "**13**" (1,3 bar). Il numero, indicante la pressione, è visualizzato senza punto decimale mentre la lettera, indica l'unità di misura (bar) (Figura 3.2).

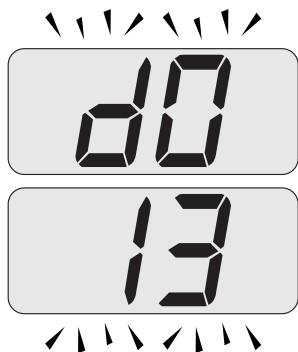



Figura 3.2

Aprite il rubinetto di riempimento in Figura 3.1 posto sotto la caldaia e verificate contemporaneamente la pressione del circuito riscaldamento sul display. La pressione dovrà essere compresa tra un valore di 1 bar, 1,5 bar (es. 1,3 bar in Figura 3.2).
Ad operazione effettuata, richiudete il rubinetto di riempimento e sfiatate eventualmente l'aria presente nei radiatori.

3.2 Riscaldamento

Per un servizio razionale ed economico fate installare un termostato ambiente.
Non chiudete mai il radiatore del locale nel quale è installato il termostato ambiente.
Se un radiatore (o un convettore) non riscalda, verificate l'assenza d'aria nell'impianto e che il rubinetto dello stesso sia aperto.
Se la temperatura ambiente è troppo elevata, non agite sui rubinetti dei radiatori, ma diminuite la regolazione della temperatura riscaldamento tramite il termostato ambiente o agendo sui tasti 16 e 17 di regolazione riscaldamento (Figura 3.3).

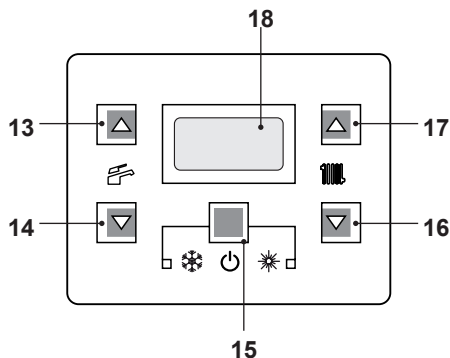



Figura 3.3

3.3 Protezione antigelo

Il sistema antigelo, ed eventuali protezioni aggiuntive, proteggono la caldaia dai possi-

USO

bili danni dovuti al gelo.
Tale sistema non garantisce la protezione dell'intero impianto idraulico.
Nel caso in cui la temperatura esterna possa raggiungere valori inferiori a 0°C si consiglia di lasciare attivo l'intero impianto regolando il termostato ambiente a bassa temperatura.
La funzione antigelo è attiva anche con caldaia in stand-by (Figura 3.4).

Figura 3.4

In caso si disattivi la caldaia fare effettuare da un tecnico qualificato lo svuotamento della caldaia (circuito riscaldamento e sanitario) e lo svuotamento dell'impianto di riscaldamento e dell'impianto sanitario.

3.4 Manutenzione periodica

Per un funzionamento efficiente e regolare della caldaia, si consiglia di provvedere almeno una volta all'anno alla sua manutenzione e pulizia da parte di un Tecnico del Centro di Assistenza Autorizzato.
Durante il controllo, saranno ispezionati e puliti i componenti più importanti della caldaia. Questo controllo potrà avvenire nel quadro di un contratto di manutenzione.

3.5 Pulizia esterna

Prima di effettuare qualsiasi operazione di pulizia, scollegate la caldaia dalla rete di alimentazione elettrica.

Per la pulizia usare un panno imbevuto di acqua e sapone.
Non usare: Solventi, sostanze infiammabili, sostanze abrasive.

3.6 Anomalie di funzionamento

Se la caldaia non funziona e sul display LCD compare un codice che si alterna con la lettera **Er** e la scritta **reset** (vedere "Caratteristiche generali LCD" a pag. 8) la caldaia è in blocco. Il fondo del display lampeggia (Figura 3.5).

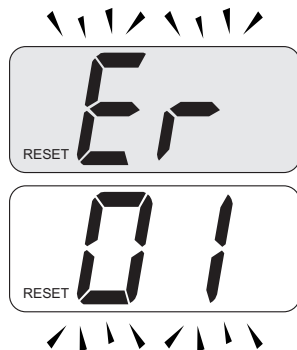



Figura 3.5

Per ripristinare il suo funzionamento premere il tasto reset 15 (Figura 3.3) sul pannello comandi della caldaia.

Un frequente blocco di sicurezza è da segnalare al Centro di Assistenza Autorizzato.

Altre possibili anomalie segnalate dal display LCD

Se il display LCD visualizza un codice che si alterna con la dalla lettera **Er** e il simbolo 🔧 la caldaia ha una anomalia che non si può ripristinare.
Il fondo del display lampeggia (Figura 3.6).

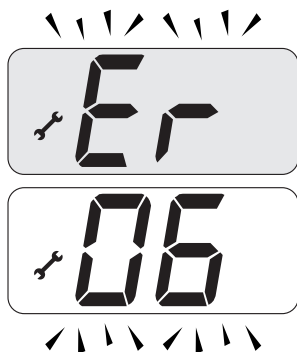



Figura 3.6

Un'altra possibile segnalazione avviene quando lo scambiatore sanitario non riesce a scambiare tutta la potenza erogata dalla caldaia.
Es. Scambiatore sanitario ostruito dal calcare. Ciò si verifica solo quando la caldaia ha una richiesta di acqua calda sanitaria.

Sul display LCD appare il codice **01** che si alterna alla lettera **Li**. Il fondo del display lampeggia (Figura 3.7).

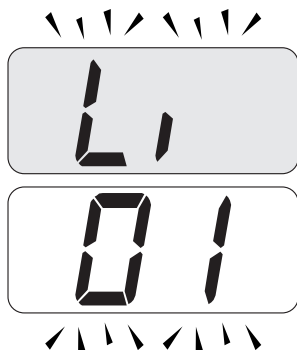



Figura 3.7

Per il ripristino del buon funzionamento della caldaia chiamare il Tecnico del Centro Assistenza Autorizzato.

Rumori di bolle d'aria

Verificate la pressione del circuito di riscaldamento ed eventualmente provvedete al riempimento vedi sezione "Riempimento del circuito riscaldamento" a pag. 15.

Pressione bassa dell'impianto

Aggiungete nuovamente acqua all'impianto di riscaldamento.
Per effettuare l'operazione riferirsi alla sezione "Riempimento del circuito riscaldamento" a pag. 15.
La verifica periodica della pressione dell'impianto di riscaldamento è a cura dell'utente.
Qualora le aggiunte d'acqua dovessero essere troppo frequenti, far controllare se ci sono perdite dovute all'impianto di riscaldamento o alla caldaia stessa dal centro di assistenza tecnica.

Esce acqua dalla valvola di sicurezza

Controllate che il rubinetto di riempimento sia ben chiuso (vedere "Riempimento del circuito riscaldamento" a pag. 15).
Controllate dal menù "INFO" (informazioni) che la pressione del circuito di riscaldamento non sia prossima a 3 bar; in questo caso si consiglia di scaricare parte dell'acqua dell'impianto attraverso le valvoline di sfogo d'aria presenti nei termosifoni in modo da riportare la pressione ad un valore regolare.

Nel caso di disfunzioni diverse da quelle qui sopra citate, provvedere a spegnere la caldaia come riportato nella sezione "Spegnimento" a pag. 14 e chiamare il Tecnico del Centro Assistenza Autorizzato.

3.7 Visualizzazioni in modalità INFO

La modalità INFO permette la visualizzazione di alcune informazioni sullo stato di funzionamento della caldaia. In caso di malfunzionamento della caldaia può essere utile comunicare tali informazioni al Centro Assistenza per capirne le cause.

Per accedere alla modalità INFO tenere premuti contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 3.8) fino a far apparire sul display la lettera **d** che si alterna ad un codice (Figura 3.9).

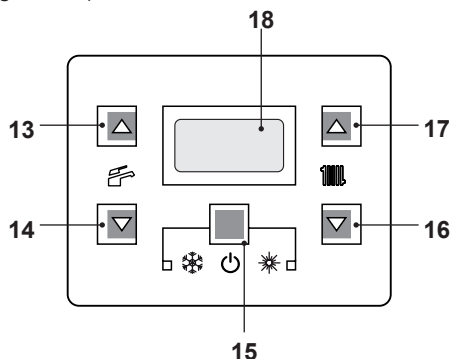



Figura 3.8

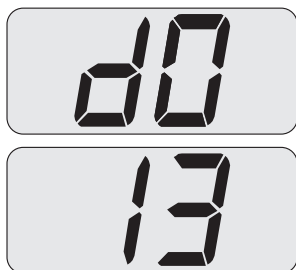



Figura 3.9

Per scorrere i valori premere i tasti 16 (diminuzione) e 17 (aumento). Per uscire dalla modalità INFO tenere premuti contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 3.8).

La tabella riassume i possibili valori visualizzabili in modalità INFO.

Valore visualizzato	Indice
Pressione circuito primario	d0 + valore
Temperatura esterna	d1 + valore
K valore curva impostata in locale	d2 + valore
Valore offset curva climatica	d3 + valore
Set point riscaldamento calcolato (con curva climatica o set impostato)	d4 + valore
Temperatura NTC mandata	d5 + valore
Temperatura NTC ritorno	d6 + valore
Set sanitario	c0 + valore
Temp. Sanitario uscita	d7 + valore
Portata acqua sanitario	c2 + valore
Temperatura fumi (se prevista)	d8 + valore
Velocità ventilatore (se prevista)	d9 + valore
Pressione fumi (non presente)	dA + - -
Valore ionizzazione	db + valore
Numero mesi mancanti manutenzione	c3 + valore
Stato 3 stelle (ON=01, OFF=00)	cF + valore
Codice HW - BIC	dc + valore
Revisione HW - BIC	dd + valore
Codice FW - BIC	dE + valore
Revisione FW - BIC	dF + valore

3.8 Codice anomalia remoto

Se alla caldaia è collegato il remoto (opzionale) nella parte centrale del display può essere visualizzato un codice che indica una anomalia della caldaia.

L'anomalia in corso viene indicata con un

codice numerico seguito dalla lettera **E**.
La tabella riassume i possibili codici visualizzabili sul remoto.

Anomalia	Codice
Blocco mancata accensione	01E
Blocco intervento termostato sicurezza	02E
Blocco generico	03E
Mancanza d'acqua nel circuito riscaldamento o circolazione	04E
Anomalia controllo ventilatore	05E
Anomalia sonda NTC riscaldamento	06E
Anomalia sonda NTC sanitaria	07E
Anomalia sonda NTC esterna	08E
Anomalia sonda NTC fumi (interruzione)	09E
Blocco per intervento sonda scarico	10E
Fiamma parassita	11E
Mancanza di circolazione o pompa in avaria o intervento per temperatura primario limite	14E

3.9 Sonda fumi e termofusibile

L'intervento del termofusibile implica il blocco di sicurezza, con conseguente ripristino da parte del Centro Assistenza Autorizzato.

La sonda fumi 20 e termofusibile 21 indicati in Figura 3.10 sono dei dispositivi di sicurezza.
La sonda fumi 20 interviene quando la temperatura dei fumi supera i 110°C mandando in blocco di sicurezza la caldaia spegnendola.
Per il ripristino del normale funzionamento della caldaia, basta premere il tasto 15 (Figura 3.8).

Se la sonda fumi 20 non interviene e quindi non manda in blocco di sicurezza la caldaia entra in funzione come ulteriore sicurezza il termofusibile 21.
Questo componente fa andare in blocco di sicurezza la caldaia quando la temperatura dei fumi raggiunge i 167°C.

Per il ripristino del normale funzionamento della caldaia, bisogna contattare il Centro di Assistenza Autorizzato.

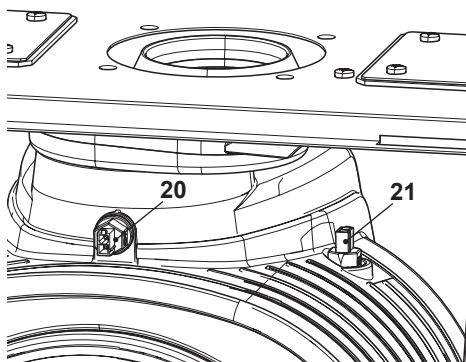



Figura 3.10

4 CARATTERISTICHE TECNICHE

4.1 Vista d'assieme

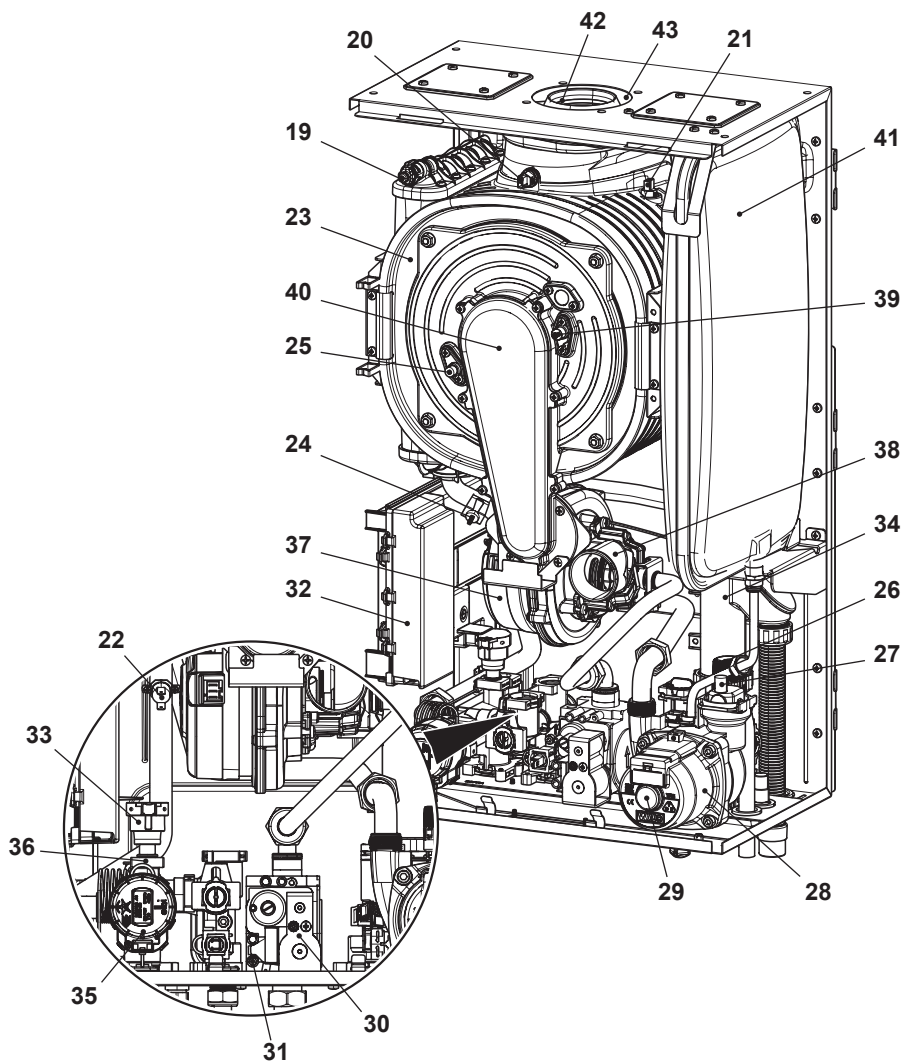



Figura 4.1

4.2 Schema di principio

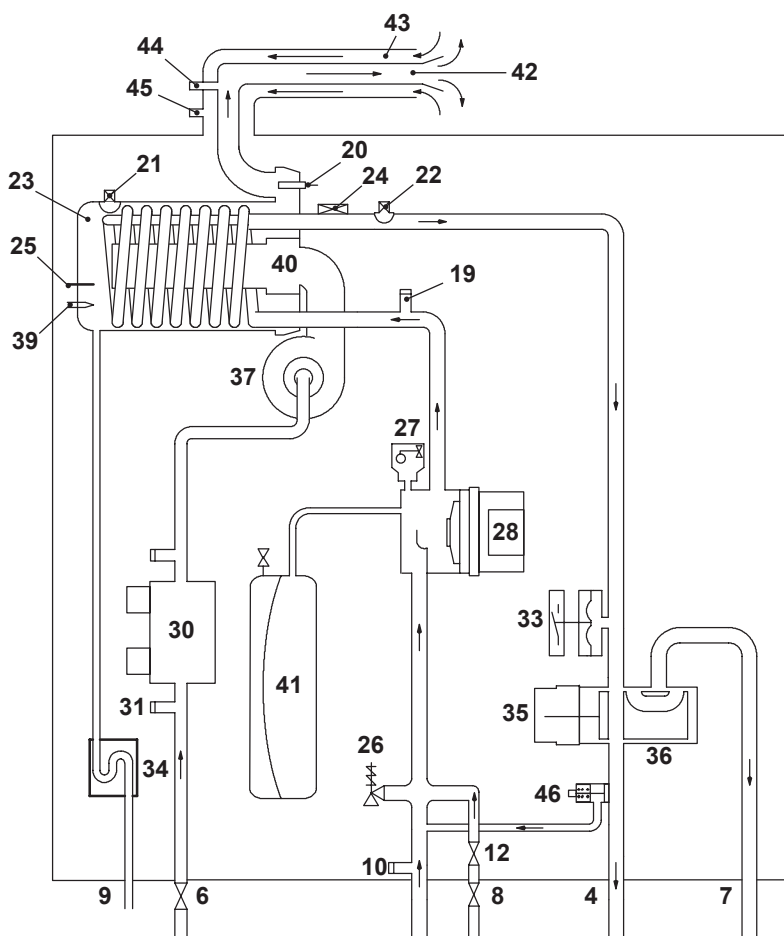



Figura 4.2

4 Tubo mandata riscaldamento
5 Tubo mandata serpentino bollitore
6 Rubinetto gas
7 Rubinetto entrata acqua sanitaria
8 Tubo ritorno riscaldamento e serpentino bollitore
9 Tubo scarico condensa
10 Rubinetto di svuotamento del circuito riscaldamento
12 Rubinetto di riempimento del circuito riscaldamento
19 Raccordo di sfiato scambiatore primario condensante
20 Sonda NTC fumi

21 Termofusibile
22 Sonda NTC di riscaldamento
23 Scambiatore primario condensante
24 Termostato di sicurezza
25 Elettrodo di rilevazione fiamma
26 Valvola di sicurezza a 3 bar
27 Valvola sfiato automatica
28 Pompa
29 Tappo sfiato pompa
30 Valvola gas
31 Presa pressione ingresso valvola gas
32 Quadro contenente:
Morsettiera sonda temperatura esterna, remoto e sonda bollitore
Morsettiera alimentazione e termostato ambiente
33 Trasduttore riscaldamento
34 Sifone scarico condensa
35 Valvola a tre vie
36 Otturatore valvola a tre vie
37 Ventilatore
38 Aerotech (diaframma aria/gas)
39 Elettrodi di accensione
40 Bruciatore
41 Vaso d'espansione
42 Condotto espulsione fumi
43 Condotto aspirazione aria
44 Presa aspirazione fumo
45 Presa aspirazione aria
46 By-pass integrato

* Per accedere alla *Targa Dati*, togliere il pannello frontale della carrozzeria come descritto nel capitolo *Manutenzione*.

4.3 Schema elettrico

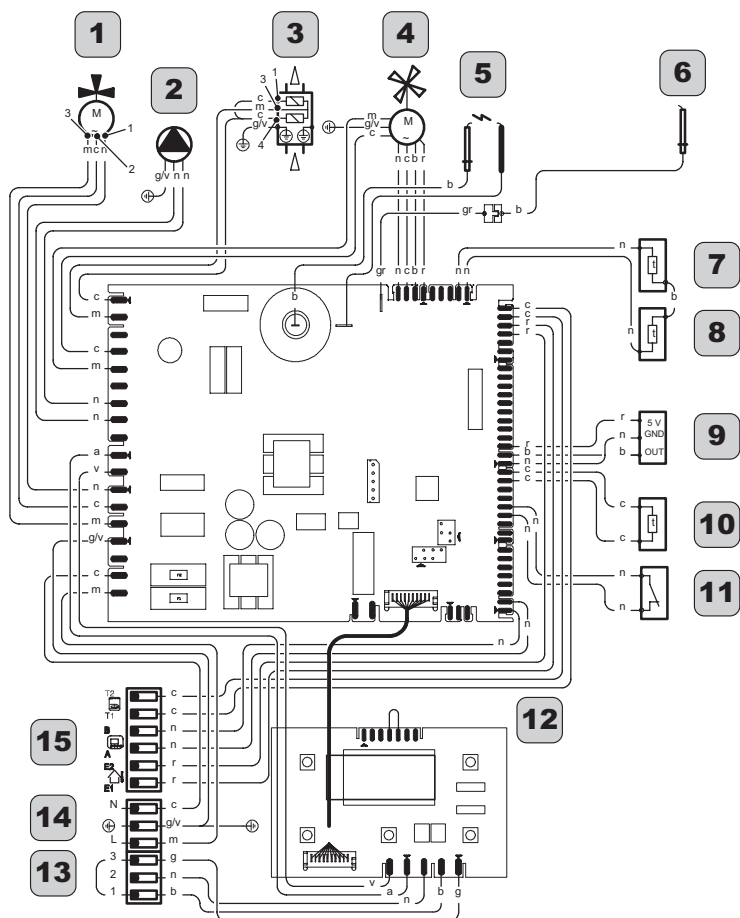
1	Valvola a tre vie	6	Elettrodo di rivelazione	11	Termostato di sicurezza
2	Pompa	7	Sonda fumi	12	Scheda display LCD
3	Valvola gas	8	Termofusibile	13	Morsettiera termostato ambiente
4	Ventilatore	9	Trasduttore riscaldamento	14	Morsettiera alimentazione elettrica
5	Elettrodi di accensione	10	NTC riscaldamento	15	Morsettiera Remoto - Sonda esterna - Sonda bollitore o Termostato bollitore

a	arancione	**g**	giallo	**n**	nero	**g/v**	giallo / verde
b	bianco	**gr**	grigio	**r**	rosso		
c	celeste (blu)	**m**	marrone	**v**	viola		

Figura 4.3

4.4 Dati tecnici KONDENSX N 25 B

(Q.nom.) Portata termica nominale in riscaldamento (Hi)	kW	20,0
	kcal/h	17197
(Q.nom.) Portata termica nominale in sanitario (Hi)	kW	25,0
	kcal/h	21496
(Q.nom.) Portata termica minima (Hi)	kW	6,0
	kcal/h	5159
* Potenza utile in riscaldamento max. 60°/80°C	kW	19,48
	kcal/h	16750
* Potenza utile in sanitario max. 60°/80°C	kW	24,35
	kcal/h	20937
* Potenza utile min. 60°/80°C	kW	5,9
	kcal/h	5035
** Potenza utile in riscaldamento max. 30°/50°C	kW	21,2
	kcal/h	18229
** Potenza utile in sanitario max. 30°/50°C	kW	26,6
	kcal/h	22872
** Potenza utile min. 30°/50°C	kW	6,456
	kcal/h	5551

Dati in riscaldamento		
Classe NOx		5
NOx ponderato	mg/kWh	30
	ppm	17,0
CO pond. EN483 (0% O2)	ppm	120,0
CO a Q.nom. (0% O2) ***	ppm	139,0
CO a Q.min. (0% O2) ***	ppm	9,0
CO2 a Q.nom. con G20	%	9,2 - 9,8
CO2 a Q.min. con G20	%	8,7 - 9,3
CO2 a Q.nom. con G30	%	11,7 - 12,5
CO2 a Q.min. con G30	%	11,1 - 12,1
CO2 a Q.nom. con G31	%	9,9 - 10,8
CO2 a Q.min. con G31	%	9,4- 10,4
** Quantità di condensa a Q.nom. 30°/50°C	l/h	3,2
** Quantità di condensa a Q.min. 30°/50°C	l/h	0,9
pH della condensa	l/h	4,0

Dati in sanitario		
CO2 a Q.nom. con G20	%	9,3 - 9,9
CO2 a Q.min. con G20	%	8,7 - 9,3
CO2 a Q.nom. con G30	%	11,7 - 12,5
CO2 a Q.min. con G30	%	11,1 - 12,1
CO2 a Q.nom. con G31	%	10,0 - 10,9
CO2 a Q.min. con G31	%	9,4- 10,4

* Con temperature dell'acqua in ritorno che non consentono la condensazione

** Con temperature dell'acqua in ritorno che consentono la condensazione

*** Con scarico fumi coax. 60/100 0,9 m e gas METANO G20

Rendimento misurato in riscaldamento		
* Rendim. nom. 60°/80°C	%	97,4
* Rendim. min. 60°/80 C	%	97,4
** Rendim. nom. 30°/50°C	%	106,2
** Rendim. min. 30°/50°C	%	107,6
* Rendim. Al 30 % del carico	%	101,5
** Rendim. Al 30 % del carico	%	107,7
Perdite termiche al camino con bruciatore in funzione	Pf (%)	2,4
Perdite termiche al camino con bruciatore spento ΔT 50°C	Pfbs (%)	0,2
Perdite termiche verso l'ambiente attraverso l'involucro con bruciatore in funzione	Pd (%)	0,2
Rendimento energetico		* * * *

CARATTERISTICHE TECNICHE

Pressioni di alimentazione gas			
Gas		Pa	mbar
Metano G20	**Nom.**	2000	20
	Min.	1700	17
	Max.	2500	25
Butano G30	**Nom.**	3000	30
	Min.	2000	20
	Max.	3500	35
Propano G31	**Nom.**	3000	30
	Min.	2000	20
	Max.	3500	35

Portata gas massima riscaldamento		
Metano G20	m³/h	2,15
Butano G30	kg/h	1,58
Propano G31	kg/h	1,55
Portata gas massima sanitario		
Metano G20	m³/h	2,67
Butano G30	kg/h	1,97
Propano G31	kg/h	1,94
Portata gas minima		
Metano G20	m³/h	0,65
Butano G30	kg/h	0,47
Propano G31	kg/h	0,47

Diaframma gas	Ø mm /100
Metano G20	565
Butano G30	430
Propano G31	430
Diaframma mixer aria/gas	
Metano G20	Fucsia
Butano G30	Fucsia
Propano G31	Fucsia

Riscaldamento		
Temperatura regolabile *	°C	25 - 85
Temp. max. di esercizio	°C	90
Pressione massima	kPa	300
	bar	3,0
Pressione minima	kPa	30
	bar	0,3
Prevalenza disponibile (a 1000 l/h)	kPa	23,0
	bar	0,230

** Alla potenza utile minima*

Sanitario		
Temp. Minima-Massima	°C	35 - 55

Progettazione camino #		
Temperatura dei fumi max. a 60°/80°C	°C	76
Temperatura dei fumi max. a 30°/50°C	°C	54
Portata massica fumi max.	kg/s	0,0089
Portata massica fumi min.	kg/s	0,0028
Portata massica aria max.	kg/s	0,0085
Portata massica aria min.	kg/s	0,0027

 # Valori riferiti alle prove con scarico sdoppiato 80 mm da 1 + 1 gas Metano G20 e alla portata termica in sanitario

Dati elettrici		
Tensione	V	230
Frequenza	Hz	50
Potenza elettrica	W	102
Grado di protezione		IPX5D

Altre caratteristiche		
Altezza	mm	700
Larghezza	mm	400
Profondità	mm	290
Peso	kg	31
Temperatura ambiente min.	°C	-10
Temperatura ambiente max.	°C	60

Scarichi fumi		
Caldaia tipo B23P C13 C33 C43 C53 C63 C83		
Ø condotto fumi/aria coassiale	mm	60/100
Ø condotto fumi/aria sdoppiato	mm	80/80
Ø condotto fumi/aria coassiale a tetto	mm	80/125

G20 Hi. 34,02 MJ/m3 (15°C, 1013,25 mbar)

G30 Hi. 45,65 MJ/kg (15°C, 1013,25 mbar)

G31 Hi. 46,34 MJ/kg (15°C, 1013,25 mbar)

1 mbar corrisponde a circa 10 mm H20

4.5 Dati tecnici KONDENSX N 35 B

(Q.nom.) Portata termica nominale in riscaldamento (Hi)	kW	30,0
	kcal/h	25795
(Q.nom.) Portata termica nominale in sanitario (Hi)	kW	34,0
	kcal/h	29235
(Q.nom.) Portata termica minima (Hi)	kW	8,5
	kcal/h	7309
* Potenza utile in riscaldamento max. 60°/80°C	kW	29,46
	kcal/h	25331
* Potenza utile in sanitario max. 60°/80°C	kW	33,4
	kcal/h	28719
* Potenza utile min. 60°/80°C	kW	8,3
	kcal/h	7133
** Potenza utile in riscaldamento max. 30°/50°C	kW	32,13
	kcal/h	27627
** Potenza utile in sanitario max. 30°/50°C	kW	36,4
	kcal/h	31298
** Potenza utile min. 30°/50°C	kW	9,17
	kcal/h	7885

Dati in riscaldamento		
Classe NOx		5
NOx ponderato	mg/kWh	38
	ppm	21,5
CO pond. EN483 (0% O2)	ppm	175,0
CO a Q.nom. (0% O2) ***	ppm	160,0
CO a Q.min. (0% O2) ***	ppm	8,0
CO2 a Q.nom. con G20	%	9,2 - 9,8
CO2 a Q.min. con G20	%	8,7 - 9,3
CO2 a Q.nom. con G30	%	11,7 - 12,5
CO2 a Q.min. con G30	%	11,1 - 12,1
CO2 a Q.nom. con G31	%	9,9 - 10,8
CO2 a Q.min. con G31	%	9,4- 10,4
** Quantità di condensa a Q.nom. 30°/50°C	l/h	4,8
** Quantità di condensa a Q.min. 30°/50°C	l/h	1,4
pH della condensa	l/h	4,0

Dati in sanitario		
CO2 a Q.nom. con G20	%	9,2 - 9,8
CO2 a Q.min. con G20	%	8,7 - 9,3
CO2 a Q.nom. con G30	%	11,7 - 12,5
CO2 a Q.min. con G30	%	11,1 - 12,1
CO2 a Q.nom. con G31	%	9,9 - 10,8
CO2 a Q.min. con G31	%	9,4- 10,4

* Con temperature dell'acqua in ritorno che non consentono la condensazione

** Con temperature dell'acqua in ritorno che consentono la condensazione

*** Con scarico fumi coax. 60/100 0,9 m e gas METANO G20

Rendimento misurato in riscaldamento		
* Rendim. nom. 60°/80°C	%	98,2
* Rendim. min. 60°/80 C	%	97,6
** Rendim. nom. 30°/50°C	%	107,1
** Rendim. min. 30°/50°C	%	107,9
* Rendim. Al 30 % del carico	%	102,1
** Rendim. Al 30 % del carico	%	107,3
Perdite termiche al camino con bruciatore in funzione	Pf (%)	1,7
Perdite termiche al camino con bruciatore spento ΔT 50°C	Pfbs (%)	0,2
Perdite termiche verso l'ambiente attraverso l'involucro con bruciatore in funzione	Pd (%)	0,1
Rendimento energetico		* * * *

CARATTERISTICHE TECNICHE

Pressioni di alimentazione gas			
Gas		Pa	mbar
Metano G20	**Nom.**	2000	20
	Min.	1700	17
	Max.	2500	25
Butano G30	**Nom.**	3000	30
	Min.	2000	20
	Max.	3500	35
Propano G31	**Nom.**	3000	30
	Min.	2000	20
	Max.	3500	35

Portata gas massima riscaldamento		
Metano G20	m^3/h	3,17
Butano G30	kg/h	2,37
Propano G31	kg/h	2,33
Portata gas massima sanitario		
Metano G20	m^3/h	3,60
Butano G30	kg/h	2,68
Propano G31	kg/h	2,64
Portata gas minima		
Metano G20	m^3/h	0,90
Butano G30	kg/h	0,67
Propano G31	kg/h	0,66

Diaframma gas	Ø mm /100
Metano G20	690
Butano G30	505
Propano G31	505
Diaframma mixer aria/gas	
Metano G20	Blu
Butano G30	Blu
Propano G31	Blu

Riscaldamento		
Temperatura regolabile *	°C	25 - 85
Temp. max. di esercizio	°C	90
Pressione massima	kPa	300
	bar	3,0
Pressione minima	kPa	30
	bar	0,3
Prevalenza disponibile (a 1000 l/h)	kPa	27,0
	bar	0,270

** Alla potenza utile minima*

Sanitario		
Temp. Minima-Massima	°C	35 - 55

Progettazione camino #		
Temperatura dei fumi max. a 60°/80°C	°C	82
Temperatura dei fumi max. a 30°/50°C	°C	58
Portata massica fumi max.	kg/s	0,0133
Portata massica fumi min.	kg/s	0,0040
Portata massica aria max.	kg/s	0,0127
Portata massica aria min.	kg/s	0,0038

 # Valori riferiti alle prove con scarico sdoppiato 80 mm da 1 + 1 gas Metano G20 e alla portata termica in sanitario

Dati elettrici		
Tensione	V	230
Frequenza	Hz	50
Potenza elettrica	W	135
Grado di protezione		IPX5D

CARATTERISTICHE TECNICHE

Altre caratteristiche		
Altezza	mm	700
Larghezza	mm	400
Profondità	mm	290
Peso	kg	32,5
Temperatura ambiente min.	°C	-10
Temperatura ambiente max.	°C	60

Scarichi fumi		
Caldaia tipo B23P C13 C33 C43 C53 C63 C83		
Ø condotto fumi/aria coassiale	mm	60/100
Ø condotto fumi/aria sdoppiato	mm	80/80
Ø condotto fumi/aria coassiale a tetto	mm	80/125

G20 Hi. 34,02 MJ/m3 (15°C, 1013,25 mbar)

G30 Hi. 45,65 MJ/kg (15°C, 1013,25 mbar)

G31 Hi. 46,34 MJ/kg (15°C, 1013,25 mbar)

1 mbar corrisponde a circa 10 mm H20

4.6 Caratteristica idraulica

La caratteristica idraulica rappresenta la pressione (prevalenza) a disposizione dell'impianto di riscaldamento in funzione della portata.

Modello **KONDENS^{X} N 25 B**

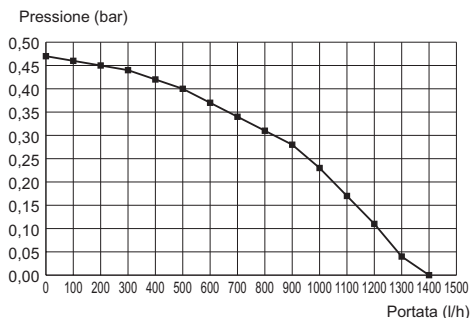



Figura 4.4

Modello **KONDENS^{X} N 35 B**

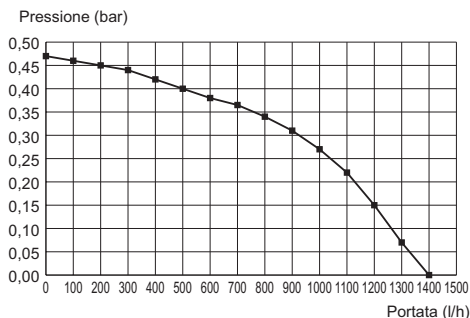



Figura 4.5

La perdita di carico della caldaia è già stata sottratta.

<u>**Portata con rubinetti termostatici chiusi**</u>

La caldaia è dotata di un by-pass automatico, il quale opera da protezione dello scambiatore primario condensante.

In caso di una eccessiva diminuzione o del totale arresto della circolazione d'acqua nell'impianto di riscaldamento dovuta alla chiusura di valvole termostatiche o dei rubinetti degli elementi del circuito, il by-pass assicura una circolazione minima d'acqua all'interno dello scambiatore primario condensante.

Il by-pass è tarato per una pressione differenziale di circa 0,3-0,4 bar.

4.7 Vaso d'espansione

La differenza di altezza tra la valvola di sicurezza ed il punto più alto dell'impianto può essere al massimo 10 metri.

Per differenze superiori, aumentare la pressione di precarica del vaso d'espansione e dell'impianto a freddo di 0,1 bar per ogni aumento di 1 metro.

Capacità totale	l	7,0
Pressione di precarica	kPa	100
	bar	1,0
Capacità utile	l	3,5
Contenuto massimo dell'impianto *	l	109

Figura 4.6

* In condizioni di:

- Temperatura media massima dell'impianto 85°C
- Temperatura iniziale al riempimento dell'impianto 10°C.

Per gli impianti con contenuto superiore al massimo contenuto dell'impianto (indicato in tabella) è necessario prevedere un vaso d'espansione supplementare.

5 INSTALLAZIONE

5.1 Avvertenze

L'apparecchio deve scaricare i prodotti della combustione direttamente all'esterno o in una canna fumaria adeguata e progettata a tale scopo e rispondere alle norme nazionali e locali vigenti.

L'apparecchio non è idoneo a ricevere condense provenienti dal sistema di evacuazione dei prodotti della combustione.

Prima dell'installazione bisogna **obbligatoriamente** effettuare un accurato lavaggio di tutte le tubazioni dell'impianto con prodotti chimici non aggressivi. Tale procedura ha lo scopo di rimuovere la presenza di eventuali residui o impurità che potrebbero pregiudicare il buon funzionamento della caldaia.
A seguito del lavaggio è necessario un trattamento dell'impianto.
La garanzia convenzionale non coprirà eventuali problematiche derivanti dalla inosservanza di tali disposizioni.

Verificare:
- Che la caldaia sia adatta al tipo di gas distribuito (vedere l'etichetta adesiva).
  Nel caso sia necessario adattare la caldaia ad un tipo di gas diverso vedere la sezione "TRASFORMAZIONE GAS" a pag. 64.
- Che le caratteristiche delle reti di alimentazione elettrica, idrica, gas siano rispondenti a quelli di targa.

Lo scarico dei prodotti della combustione deve essere realizzato utilizzando esclusivamente i kit di espulsione fumi forniti dal costruttore, poiché essi sono parte integrante della caldaia.
Per il gas GPL (Butano G30 - Propano G31), l'installazione deve inoltre essere conforme alle prescrizioni delle società distributrici e rispondere ai requisiti delle norme tecniche e leggi vigenti.
La valvola di sicurezza deve essere collegata ad un idoneo condotto di scarico per evitare allagamenti in caso di intervento della stessa.
Il sifone dello scarico condensa deve essere collegato al condotto di scarico condensa domestico, deve essere ispezionabile e deve essere realizzato in modo da evitare il congelamento della condensa (UNI 11071 e norme correlate).

L'installazione elettrica deve essere conforme alle norme tecniche; in particolare:
- La caldaia deve essere **obbligatoriamente** collegata ad un efficace impianto di terra mediante l'apposito morsetto.
- In prossimità della caldaia deve essere installato un interruttore onnipolare che consenta la disconnessione completa nelle condizioni della categoria di sovratensione III. Per i collegamenti elettrici consultare la sezione "Collegamento elettrico" a pag. 41.
- **I conduttori elettrici per il collegamento del comando remoto e della sonda esterna alla caldaia** devono percorrere canaline diverse da quelli a tensione di rete (230 V), poiché alimentati a bassa tensione di sicurezza.

5.2 Precauzioni per l'installazione

Per l'installazione attenersi alle seguenti prescrizioni:

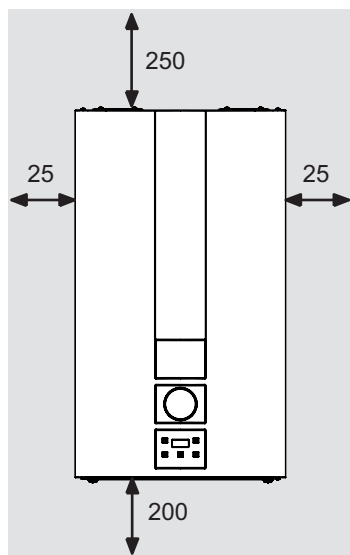
- Fissare la caldaia ad una parete resistente.
- Rispettare le misure del condotto di evacuazione fumi (riportate nella sezione "Dimensioni e lunghezze scarichi fumi" a pag. 36) e i sistemi corretti di installazione del condotto raffigurati nel foglio istruzione fornito assieme al kit tubi espulsione fumi.
- Lasciare intorno all'apparecchio le distanze minime indicate in Figura 5.1.

Tutte le misure sono in mm

Figura 5.1

- Lasciare 5 cm di spazio libero davanti alla caldaia nel caso di inserimento in un mobile, riparo, nicchia.

- Nel caso di un vecchio impianto di riscaldamento, prima di installare la caldaia, eseguire una accurata pulizia, in modo da asportare i depositi fangosi formatisi nel tempo.

- È consigliabile dotare l'impianto di un filtro di decantazione, o utilizzare un prodotto per il condizionamento dell'acqua in esso circolante.
  Quest'ultima soluzione in particolare, oltre a ripulire l'impianto, esegue un'operazione anticorrosiva favorendo la formazione di una pellicola protettiva sulle superfici metalliche e neutralizza i gas presenti nell'acqua.

Riempimento dell'impianto di Riscaldamento:

- In caso di installazione della caldaia in locali dove la temperatura ambiente può scendere al di sotto di 0°C, si consiglia di prendere gli opportuni provvedimenti al fine di evitare danneggiamenti alla stessa caldaia.
- Non aggiungere prodotti antigelo o anticorrosione nell'acqua di riscaldamento in errate concentrazioni e/o con caratteristiche chimico/fisiche incompatibili con i componenti idraulici della caldaia.

Il costruttore non si assume nessuna responsabilità per eventuali danni.

Informare l'utente sulla funzione antigelo della caldaia e sugli eventuali prodotti chimici immessi nell'impianto di riscaldamento.

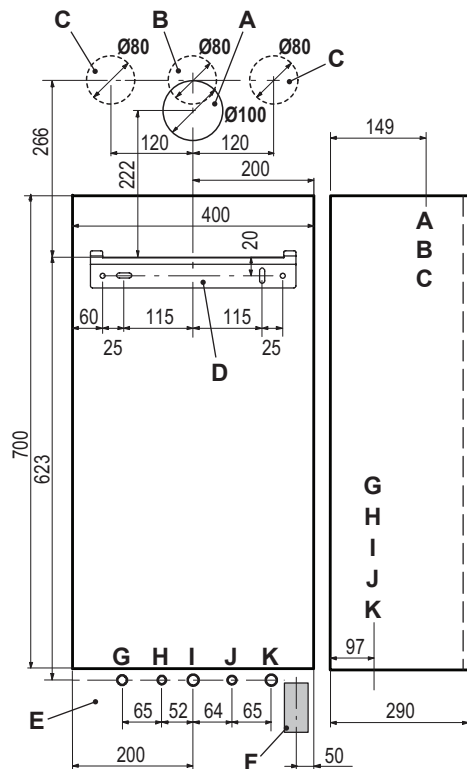
5.3 Installazione del supporto caldaia

La caldaia è corredata di supporto per il montaggio.
È disponibile una dima di carta (a corredo) contenente tutte le misure ed informazioni

per la corretta installazione del supporto.
L'impianto idraulico e del gas deve terminare con raccordi femmina rispettivamente da 3/4" per il raccordo gas e la mandata e ritorno riscaldamento e da 1/2" per entrata e uscita sanitaria, oppure con tubi in rame a saldare rispettivamente del ø 18 mm e ø 14 mm.
Per misure e dati utili vedere le sezione "Dimensioni" a pag. 33, "Raccordi (opzionali)" pag. 34, "Dimensioni e lunghezze scarichi fumi" pag. 36.

5.4 Dimensioni

La caldaia rispetta le seguenti dimensioni:

Figura 5.2

A Espulsione fumi / aspirazione aria (coassiale ø 100/60)
B Espulsione fumi (sdoppiato ø 80)
C Aspirazione aria (sdoppiato ø 80)
D Supporto di fissaggio caldaia
E Area posizionamento canaline connessioni elettriche
F Area per posizionare il tubo scarico condensa
G MR - Mandata riscaldamento
H MB - Mandata bollitore
I Gas
J ES - Entrata sanitaria
K RR - Ritorno riscaldamento e bollitore

5.5 Raccordi (opzionali)

La caldaia utilizza i seguenti raccordi:

	Rubinetto	ø tubo	Raccordo rapido
MR		ø 16/18	G 3/4 MF
MB		ø 16/18	
Gas	G 3/4 MF	ø 16/18	G 3/4 MF
ES	G 1/2 MF	ø 12/14	G 1/2 MF
RR		ø 16/18	G 3/4 MF
Raccordo della valvola di sicurezza 3 bar G1/2F			

Scarico condensa da realizzare con tubo min. ø 30 mm

5.6 Montaggio della caldaia

- Togliere i tappi di protezione dalle tubazioni della caldaia.
- Agganciare la caldaia sul supporto.
- Avvitare i rubinetti alla caldaia.

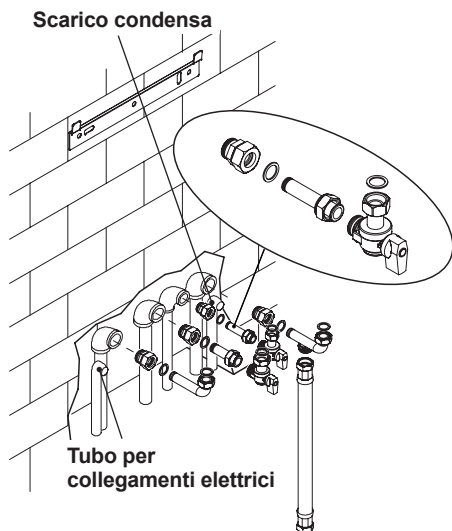



Figura 5.3

- Avvitare i raccordi rapidi sull'impianto idraulico.
- Se l'impianto idraulico di riscaldamento si sviluppa sopra il piano caldaia è consigliabile installare dei rubinetti per poter sezionare l'impianto per eventuali manutenzioni.
- Inserire i tronchetti di tubo cartellati nei raccordi rapidi.
- Bloccare le tubazioni interponendo le guarnizioni da 1/2" e 3/4" tra i raccordi della caldaia.
- Eseguire la prova di tenuta dell'impianto di alimentazione gas.
- Collegare lo scarico della valvola di sicurezza 11 (Figura 5.4) ad un imbuto di scarico.

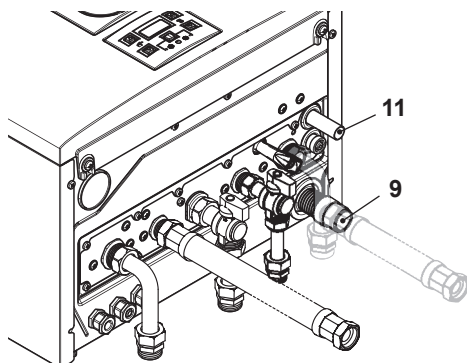



Figura 5.4

- Inserire il tubo flessibile di scarico condensa 9 (Figura 5.4) all'interno del condotto di scarico condensa domestico o nell'imbuto di scarico della valvola di sicurezza, qualora lo scarico sia idoneo a ricevere condensa acida.

5.7 Installazione del bollitore sanitario

Il bollitore sanitario deve essere posizionato sotto la caldaia come in Figura 5.5.

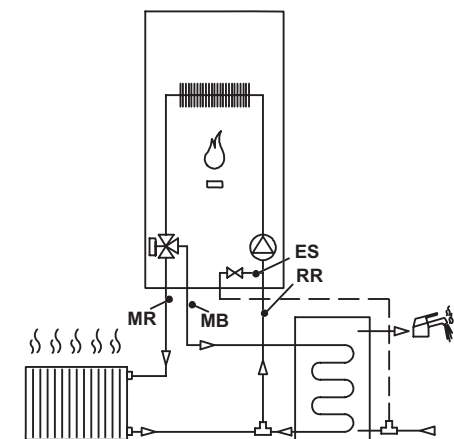



Figura 5.5

Collegare la mandata del serpentino bollitore al raccordo della caldaia MB (Mandata bollitore) indicato in Figura 5.6.

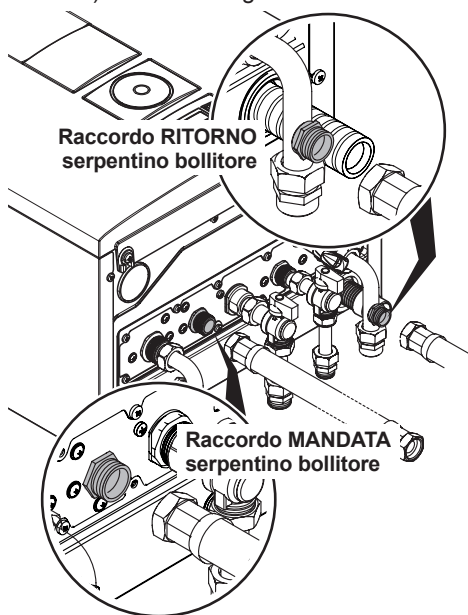



Figura 5.6

Collegare il ritorno del serpentino bollitore al raccordo posto sul tubo che collega il ritorno riscaldamento alla caldaia indicato in Figura 5.6.
Collegare l'entrata sanitaria del bollitore al rubinetto di riempimento circuito riscaldamento.

5.8 Installazione del condotto di espulsione fumi

Consultare il foglio fornito assieme al kit prescelto, per una corretta installazione del condotto fumi.
I tratti orizzontali dei tubi fumi devono avere una pendenza di circa 1.5 gradi (25 mm per metro), pertanto il terminale deve risultare più alto dell'imbocco lato caldaia.
Il solo tubo coassiale con terminale deve essere orizzontale poiché il tubo di scarico è già realizzato con la pendenza giusta.

Sistema CORRETTO di realizzazione scarico concentrico a parete

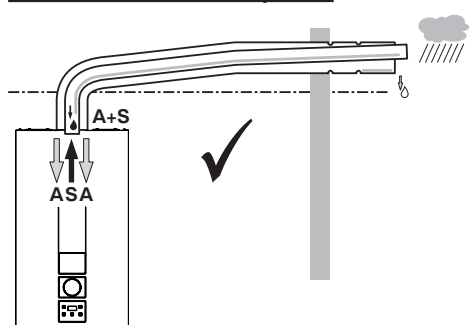



Figura 5.7
A = aspirazione aria
S = scarico fumi

Sistemi CORRETTI di realizzazione scarico fumi / aspirazione aria sdoppiato

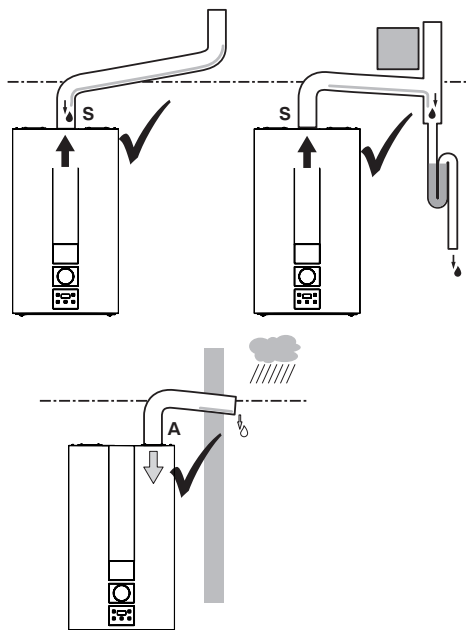



Figura 5.8
A = aspirazione aria
S = scarico fumi

Sistemi NON CORRETTI di realizzazione scarico fumi / aspirazione aria sdoppiato

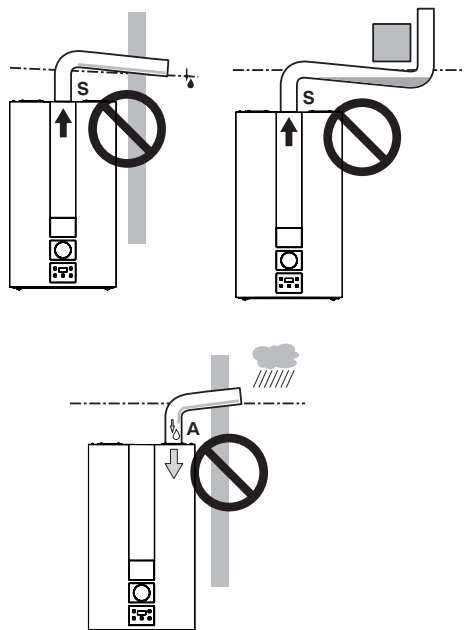



Figura 5.9
A = aspirazione aria
S = scarico fumi

5.9 Dimensioni e lunghezze scarichi fumi

Lo scarico fumi/aspirazione aria può essere realizzato nelle modalità:
C_{13} C_{33} C_{43} C_{53} C_{63} C_{83} B_{23P}

Consultare il foglio fornito assieme al kit prescelto, in imballo separato.
I tratti orizzontali dei tubi fumi devono avere una pendenza di circa 1,5 gradi (25 mm per metro).

Il terminale deve risultare più alto dell'imbocco lato caldaia.

Il solo tubo coassiale con terminale deve essere orizzontale poiché il tubo di scarico è già realizzato con la pendenza giusta.
Sono disponibili i seguenti kit da connettere alla caldaia:

Kit scarico fumi a parete (Figura 5.10 A)

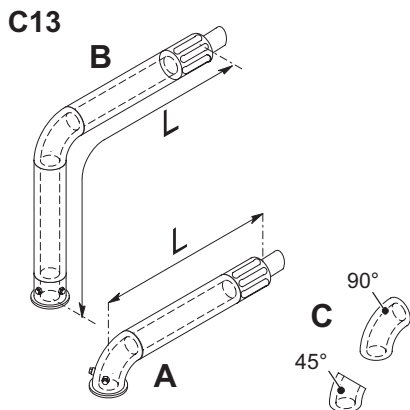



Figura 5.10

Condotto coassiale Ø 60/100 mm con lunghezza nominale di 915 mm.
Questo kit consente lo scarico dei fumi nella parete posteriore o a lato della caldaia.
La lunghezza minima del condotto non deve essere inferiore a 0,5 m, mentre quella max con l'ausilio di prolunghe non deve superare i 10 m.

Kit scarico fumi verticale con curva a 90° (Figura 5.10 B)
Condotto coassiale Ø 60/100 mm.
Questo kit consente di alzare l'asse di scarico della caldaia di 635 mm.
La lunghezza non deve essere inferiore a 0,5 m, mentre quella max con l'ausilio di prolunghe non deve superare i 10 m in orizzontale e comunque il terminale deve scaricare sempre in orizzontale.

Curve supplementari a 45° o a 90° (Figura 5.10 C)
Curve coassiali Ø 60/100 mm.
Queste curve quando utilizzate nel condotto riducono la lunghezza max del condotto fumi di:

Per la curva da 45° perdita	0,5 m
Per la curva da 90° perdita	1 m

Kit condotti sdoppiati aspirazione scarico Ø 80 mm - (Figura 5.11) - (Figura 5.12)
Questo kit permette di separare lo scarico fumi dall'aspirazione aria. I terminali possono essere inseriti in apposite canne fumarie progettate a tale scopo, o scaricare fumo o prelevare aria direttamente a parete.

N.B.: I terminali dei tubi di aspirazione aria ed espulsione fumi non possono essere posizionati su muri contrapposti dell'edificio (EN 483).

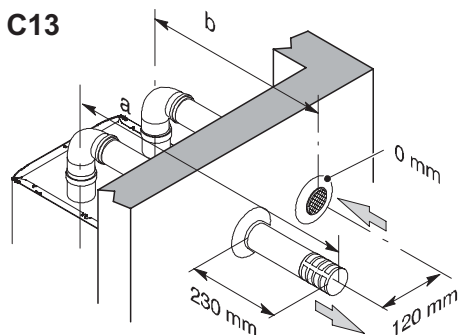



Figura 5.11

La lunghezza minima dei tubi non deve essere inferiore a 0,5 m, mentre la somma dei tratti **A + B** max realizzabile con l'ausilio di prolunghe non deve superare i 40 m.
Sono disponibili anche curve Ø 80 mm a 90° e a 45° che riducono la lunghezza totale

max dei condotti di:

Per la curva da 45° perdita	0,9 m
Per la curva da 90° perdita	1,65 m

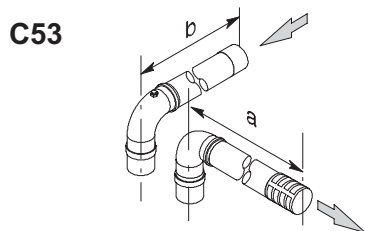
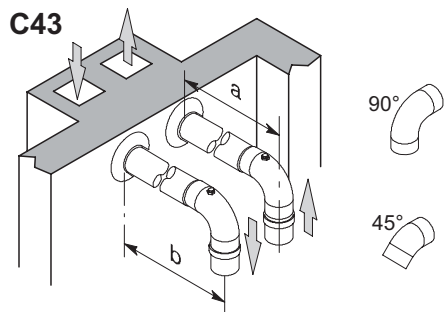



Figura 5.12

TIPO C63

Nel caso di utilizzo di condotti e terminali di altro produttore (Tipo C63), è necessario che questi siano omologati e nel caso del condotto fumi è necessario utilizzare materiali compatibili con i prodotti di condensazione. Nella fase di dimensionamento dei condotti tenere conto del valore di prevalenza residua al ventilatore:

Pressione statica utile alla portata termica nominale	**25 kW**	90	Pa
	35 kW	90	Pa
Sovratemperatura fumi	**25 kW**	93	°C
	35 kW	98	°C
Ricircolo massimo di CO_2 nel condotto di aspirazione	**25 kW**	0,95	%
	35 kW	0,95	%

TIPO C83 (Figura 5.13)

La caldaia che installa questo tipo di scarico deve prelevare l’aria comburente dall’esterno e scaricare i fumi nel camino individuale o collettivo progettato per tale scopo.

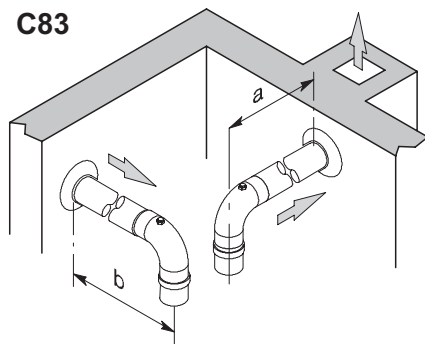



Figura 5.13

Kit scarico fumi a tetto (Figura 5.14)

Condotto coassiale Ø 80/125 mm con altezza nominale 0,96 m.

Questo kit permette di scaricare direttamente a tetto.

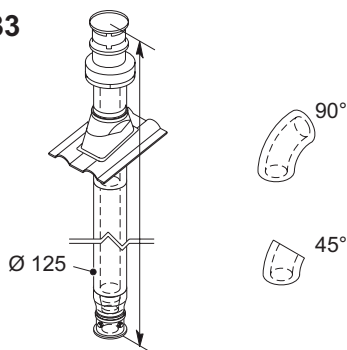



Figura 5.14

Sono disponibili delle prolunghe per raggiungere l'altezza massima.
La sua altezza max con prolunghe è di 10 m.
Sono disponibili anche curve coassiali Ø 80/125 mm a 90° e a 45° che riducono la lunghezza totale max dei condotti di:

Per la curva da 45° perdita	0,5 m
Per la curva da 90° perdita	1 m

TIPO B23P (Figura 5.15)

Questo tipo di scarico fumi preleva l'aria comburente necessaria nello stesso locale in cui è installata la caldaia, lo scarico dei prodotti della combustione deve essere verso l'esterno e può essere a parete o a camino.

Nel locale dov'è installata la caldaia realizzare l'idonea presa d'aria per l'apporto dell'aria comburente e la ventilazione dell'ambiente.

Per un buon funzionamento, il ricambio di aria minimo necessario deve essere di 2 m^3/h per ogni kW di portata termica.

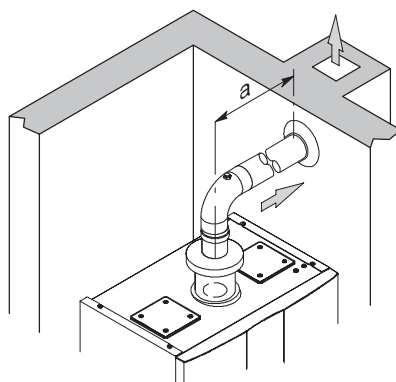
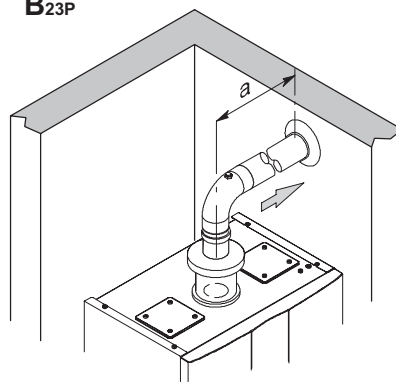



Figura 5.15

La lunghezza minima dei tubi non deve essere inferiore a 0,5 m, mentre la somma dei tratti **A + B** max realizzabile con l'ausilio di prolunghe non deve superare i 40 m.

Sono disponibili anche curve Ø 80 mm a 90° e a 45° che riducono la lunghezza totale max dei condotti di:

Per la curva da 45° perdita	0,9 m
Per la curva da 90° perdita	1,65 m

5.10 Posizionamento dei terminali di tiraggio

I terminali di tiraggio devono:

- essere posizionati sulle pareti perimetrali esterne dell'edificio o sul tetto;
- rispettare le distanze minime di Figura 5.16 ed eventuali norme nazionali e locali vigenti.

	Posizione del terminale	mm
A	Sotto finestra o altra apertura	600
B	Adiacente ad una finestra o porta	400
B	Adiacente ad una apertura di aerazione o ventilazione	600
C	Fianco balcone	1 000
D	Sotto grondaia o tubi di scarico	300
E	Sotto cornicioni	300
F	Sotto balconi	300
G	Sotto tetto di autorimessa	**NO**
H	Da tubi di scarico verticale	300
I	Da angoli interni	300
J	Da angoli esterni	300
K	Dal suolo o da altro piano di calpestio	2 200
L	Da una superficie frontale prospiciente senza aperture	2 000
M	Da un'apertura frontale prospiciente	3 000
N	Da una apertura nell'autorimessa	**NO**
O	Fra due terminali in verticale nella stessa parete	1 500
P	Fra due terminali in orizzontale nella stessa parete	1 000
Q	Sopra la falda di un tetto con inclinazione inferiore o uguale a 30° *	350
Q	Sopra la falda di un tetto con inclinazione superiore a 30° *	600
R	Sopra un tetto piano *	300
S	Da una parete *	600
S	Da due pareti ad angolo *	1 000

* Terminale a tetto

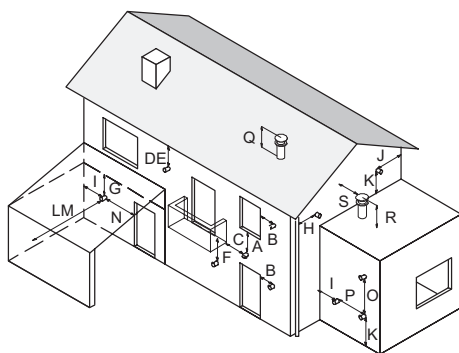



Figura 5.16

5.11 Collegamento elettrico

- Svitare le viti L e rimuovere il pannello frontale M tirandolo a sé e quindi spingendolo verso l'alto in modo da liberarlo dalle sedi superiori Figura 5.17.

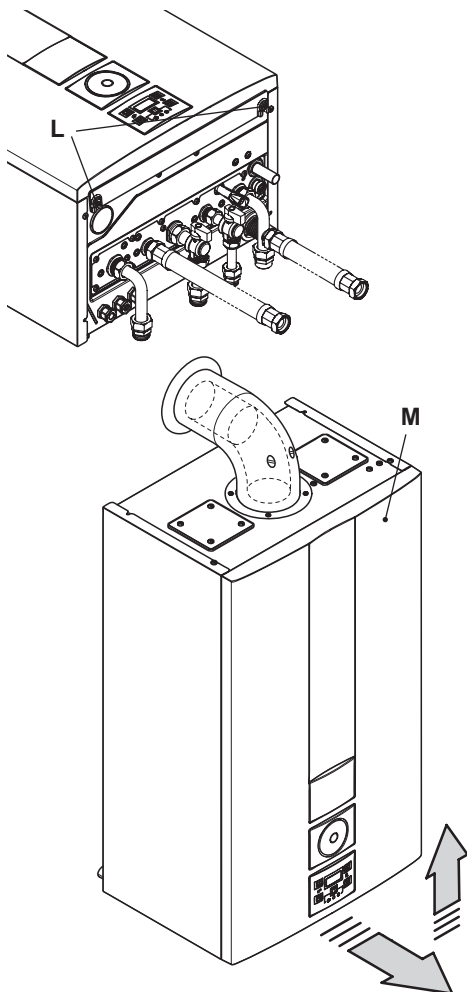



Figura 5.17

- Individuare il coperchio copri morsettiera N (Figura 5.18) ed aprirlo.

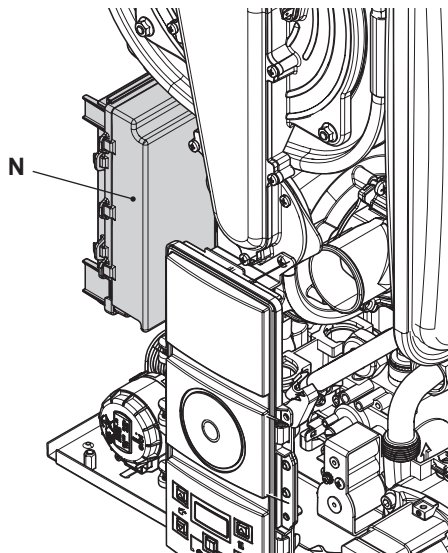



Figura 5.18

Collegamento alla rete di alimentazione elettrica

- Collegare il cavo di alimentazione elettrica proveniente dall'interruttore onnipolare alla morsettiera di alimentazione elettrica della caldaia Figura 5.19 rispettando la corrispondenza della linea (filo marrone) e del neutro (filo azzurro).
- **Collegare il filo di terra (giallo/verde) ad un efficace impianto di terra.**

Il filo di terra deve essere il più lungo dei fili di alimentazione elettrica.

Il cavo o il filo di alimentazione elettrica dell'apparecchio, deve avere sezione non inferiore a 0,75 mm^2, deve essere mantenuto distante da parti calde o taglienti e comunque attenersi alle norme tecniche vigenti.

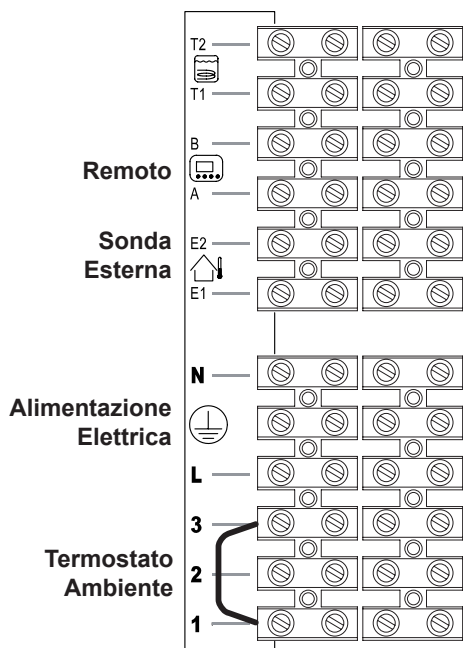



Figura 5.19

Il percorso del cavo o dei fili di alimentazione elettrica della caldaia e del termostato ambiente devono seguire il percorso indicato in Figura 5.20.

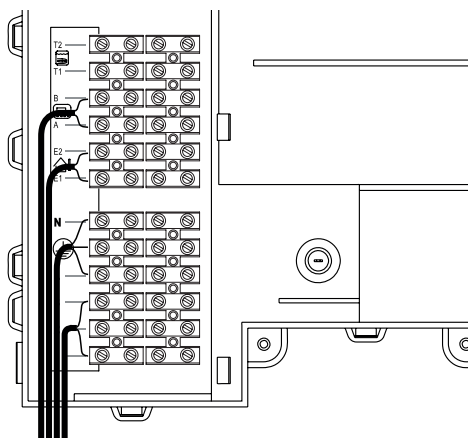



Figura 5.20

Far fuoriuscire i cavi dalla caldaia utilizzando gli appositi pressacavi O (Figura 5.21).

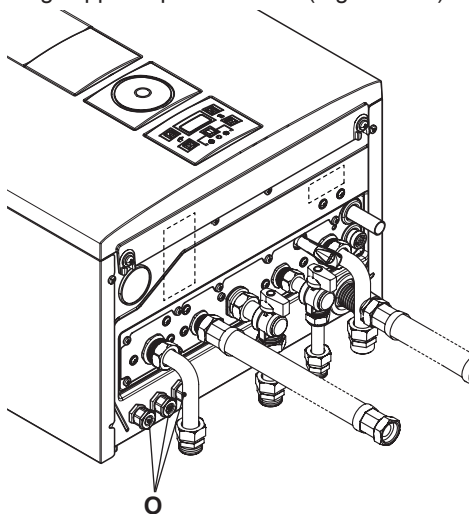



Figura 5.21

5.12 Collegamento di un termostato ambiente o valvole di zona

Per il collegamento di un termostato ambiente servirsi dei morsetti indicati in Figura 5.19.

Collegando un qualsiasi tipo di termostato ambiente, il ponticello elettrico presente tra “1 e 3” va tolto.

I conduttori elettrici del termostato ambiente vanno inseriti tra i morsetti “1 e 3” come in Figura 5.22.

Attenzione a non collegare cavi in tensione sui morsetti “1 e 3”.

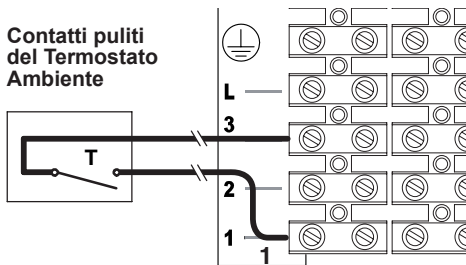



Figura 5.22

Il termostato deve essere di classe di isolamento II (⧈) o deve essere correttamente collegato a terra.

__Collegamento di valvole di zona comandate da termostato ambiente__

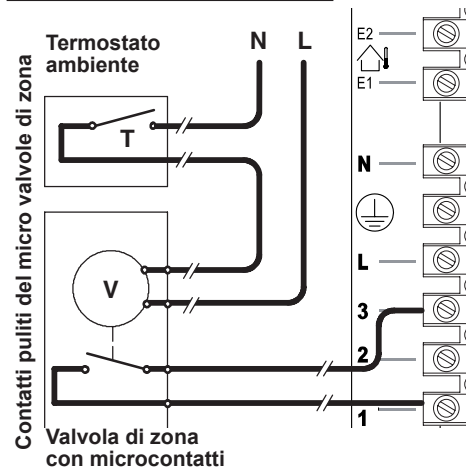



Figura 5.23

Per il collegamento di valvole di zona servirsi dei morsetti termostato ambiente indicati in Figura 5.19 e Figura 5.20. I conduttori elettrici dei contatti del micro della valvola di zona vanno inseriti nei i morsetti “1 e 3” della morsettiera termostato ambiente come in Figura 5.20.

Il ponticello elettrico presente tra “1 e 3” va tolto.

Attenzione a non collegare cavi in tensione sui morsetti “1 e 3”.

Il percorso del cavo o dei fili di alimentazione elettrica della caldaia e del termostato ambiente devono seguire il percorso indicato in Figura 5.20.
Far fuoriuscire i cavi dalla caldaia utilizzando gli appositi pressacavi O (Figura 5.21).

5.13 Collegamento elettrico termostato bollitore o sonda NTC e settaggio

Per il collegamento del termostato bollitore alla caldaia, utilizzare conduttori elettrici con sezione non inferiore a 0,50 mm^2.

I conduttori elettrici per il collegamento delle sonde alla caldaia devono percorrere canaline diverse da quelli a tensione di rete (230 V), poiché alimentati a bassa tensione di sicurezza.

- Collegare ai morsetti **T1** e **T2** della morsettiera i due conduttori elettrici come indicato in Figura 5.36.
- Collegare gli stessi conduttori ai morsetti del termostato bollitore.

__PROGRAMMAZIONE__

La caldaia è settata dal produttore in modalità bollitore con termostato.

__Verifica bollitore con termostato__

- Entrare in "modalità programmazione" premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.24) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, indicanti l'entrata nel "parametro 01" (Fi-

gura 5.25).

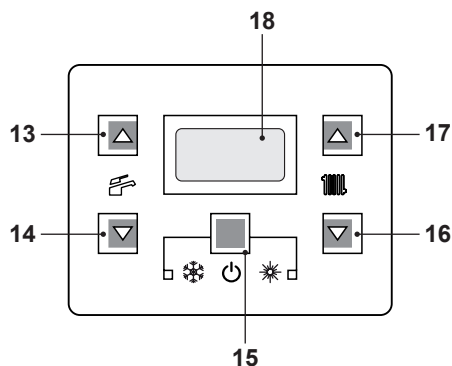



Figura 5.24

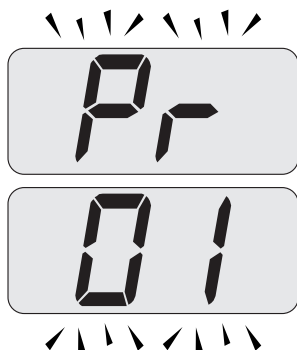



Figura 5.25

- Premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 5.24) fino a far apparire sul display LCD il valore del parametro 01 (Figura 5.26).

Figura 5.26

- Nel parametro **Pr 01** bisogna verificare l'esatto valore del relativo modello di caldaia:
  52 = **KONDENS^{X} N 25 B** (con termostato bollitore)
  55 = **KONDENS^{X} N 35 B** (con termostato bollitore).
- Utilizzando i tasti 16 o 17 è possibile modificare il valore del parametro 01.
- Premendo il tasto 15 (Figura 5.24) si ottiene la conferma del valore inserito.
- Premendo contemporaneamente i tasti 15 e 16 (Figura 5.24) si esce senza modificare il valore (ritorno alla lista parametri Figura 5.25).
- Premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.24) si esce dalla "modalità programmazione".

Settaggio con sonda NTC bollitore

- Entrare in "modalità programmazione" premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.24) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, indicanti l'entrata nel "parametro 01" (Figura 5.25).
- Scorrere i vari parametri utilizzando i tasti 16 o 17 (Figura 5.24) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **08**, indicanti l'entrata nel "parametro 08" (Figura 5.27).

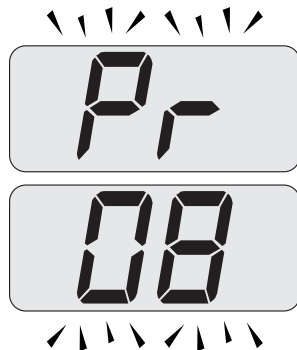



Figura 5.27

INSTALLAZIONE

- Premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 5.24) fino a far apparire sul display LCD il valore del parametro **08** (**00=** Nessun Reset) (Figura 5.28).

Figura 5.28

- Premendo il tasto 17 è possibile modificare il valore del parametro **08** da **00** = Nessun Reset a **39** = Reset totale che serve per modificare il modello di caldaia.
- Premendo il tasto 15 (Figura 5.24) si ottiene la conferma del valore inserito.
- Premendo i tasti 15 e 16 (Figura 5.24) si esce senza modificare il valore.
- Premere i tasti 16 o 17 per scorrere i vari parametri fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 5.24) fino a far apparire sul display LCD il valore del parametro **01** (Figura 5.29).

Figura 5.29

- Nel parametro **Pr 01** settare l'esatto valore del relativo modello di caldaia:
  46 = **KONDENS^X N 25 B** (con sonda NTC bollitore)
  49 = **KONDENS^X N 35 B** (con sonda NTC bollitore).
- Utilizzando i tasti 16 o 17 è possibile modificare il valore del parametro 01 (Figura 5.30).

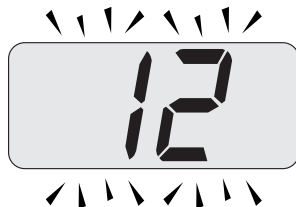



Figura 5.30

- Premendo il tasto 15 (Figura 5.24) si ottiene la conferma del valore inserito.

- **Impostare il tipo di gas (vedere "Operazioni e settaggio gas" a pagina 59).**

- Premendo contemporaneamente i tasti 15 e 16 (Figura 5.24) si esce senza modificare il valore (ritorno alla lista parametri Figura 5.25).

- Premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.24) si esce dalla "modalità programmazione".

5.14 Funzione antilegionella

La modalità Antilegionella serve ad eliminare eventuali microrganismi, portando la temperatura dell'acqua contenuta nel bollitore oltre i 65°C per un periodo massimo di 15 minuti.

Per attivare la funzione Antilegionella bisogna integrare il bollitore con una sonda NTC, posizionandola nel apposito pozzetto portasonda posto nel bollitore, e la caldaia deve essere settata per questo tipo di funzionamento.

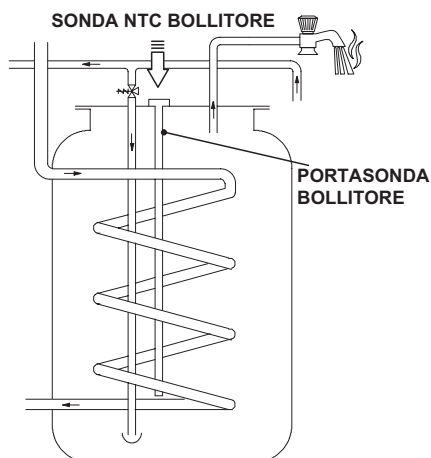



Figura 5.31

Sequenza per il settaggio

- Entrare in "modalità programmazione" premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.32) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, indicanti l'entrata nel "parametro 01" (Figura 5.33).

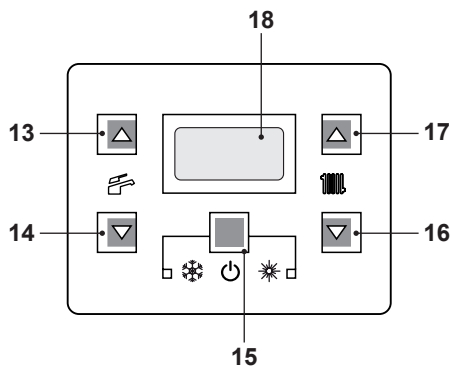



Figura 5.32

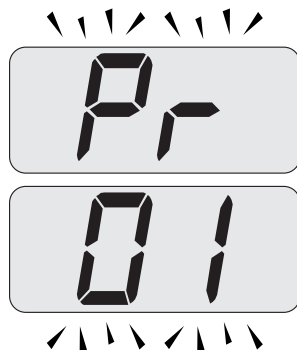



Figura 5.33

- Scorrere i vari parametri utilizzando i tasti 16 o 17 fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **17**, indicanti l'entrata nel "parametro 17" (Figura 5.34).

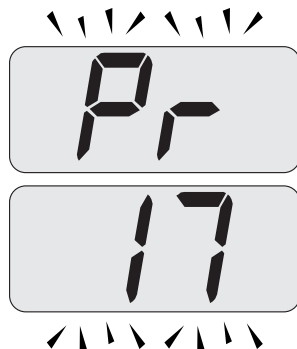



Figura 5.34

- Premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 5.32) fino a far apparire sul display LCD il valore del parametro 17 (Figura 5.35).

Figura 5.35

- Utilizzando i tasti 16 o 17 è possibile modificare il valore del parametro 17 da un minimo di **01** ad un massimo di **02**.

LCD	Frequenza d'impiego
00	OFF
01	ogni 2 giorni
02	ogni 3 giorni

Tale funzione diventa attiva dopo 12 ore dalla sua impostazione.

- Premendo il tasto 15 (Figura 5.32) si ottiene la conferma del valore inserito.
- Premendo contemporaneamente i tasti 15 e 16 (Figura 5.32) si esce senza modificare il valore (ritorno alla lista parametri Figura 5.33).
- Premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.32) si esce dalla "modalità programmazione".

5.15 Installazione della sonda esterna di temperatura (opzionale)

La sonda esterna deve essere installata su una parete esterna dell'edificio evitando:
- L'irraggiamento diretto dei raggi solari.
- Pareti umide o soggette a formazioni di muffa.
- L'installazione in prossimità di ventilatori, bocchette di scarico o camini.

5.16 Collegamento elettrico tra caldaia e sonda esterna

Per il collegamento della sonda esterna alla caldaia utilizzare conduttori elettrici con sezione non inferiore a 0,50 mm^2.

I conduttori elettrici per il collegamento della sonda esterna alla caldaia devono percorrere canaline diverse da quelli a tensione di rete (230 V), poiché alimentati a bassa tensione di sicurezza e la loro lunghezza massima non deve superare i 20 metri.

Per il collegamento della sonda esterna servirsi dei morsetti indicati in Figura 5.36.

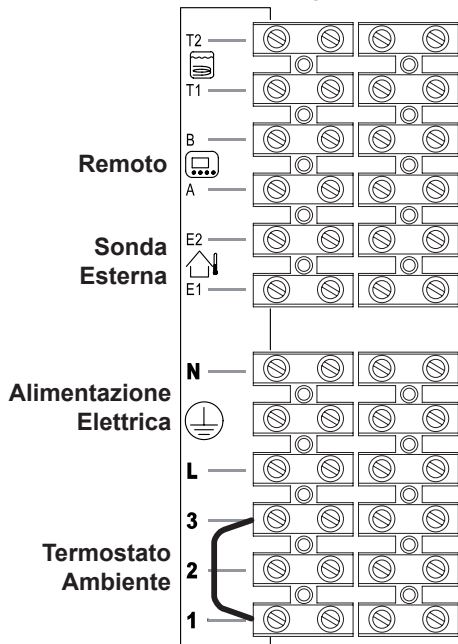



Figura 5.36

Il percorso dei fili di collegamento della sonda esterna devono seguire il percorso indicato in Figura 5.20.
Far fuoriuscire i cavi dalla caldaia utilizzando gli appositi pressacavi O (Figura 5.21).

5.17 Collegamento elettrico del remoto (opzionale)

Per il collegamento del remoto servirsi dei morsetti indicati in Figura 5.36.

Per il collegamento del comando remoto alla caldaia vedi anche il libretto del COMANDO REMOTO.

Il ponticello elettrico collegato nella morsettiera termostato ambiente tra i morsetti "1 e 3" non va rimosso Figura 5.36.

Il percorso del cavo del comando remoto deve seguire il percorso indicato in Figura 5.20.
Far fuoriuscire i cavi dalla caldaia utilizzando gli appositi pressacavi O (Figura 5.21).

5.18 Abilitazione funzionamento con sonda esterna da remoto

In caldaia il funzionamento con sonda esterna deve essere abilitata.
Agendo sulla programmazione del REMOTO (se installato) si può abilitare il suo funzionamento.

- Premere per più di 3 secondi il pulsante P per entrare in modalità INFO.

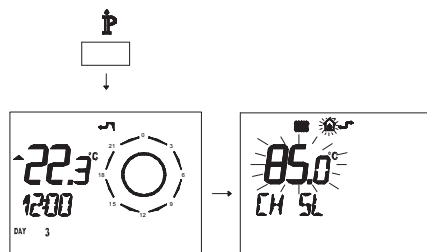



Figura 5.37

Premere contemporaneamente i pulsanti DAY e per entrare nella programmazione trasparente (Figura 5.38)

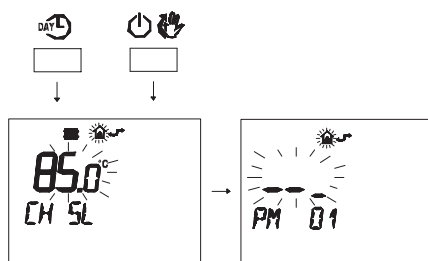



Figura 5.38

- Premere i pulsanti ▼ o ▲ per visualizzare la programmazione "**PM15**" abilitazione della sonda esterna (Figura 5.39).

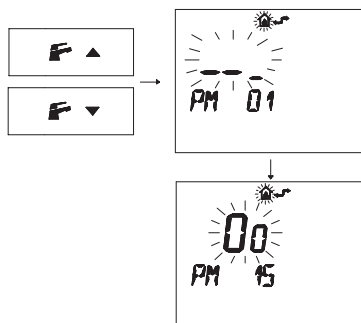



Figura 5.39

- Modificare il SET programmato agendo sui pulsanti ▲ o ▼ fino a visualizzare un **set di 60**, aspettare che il numero programmato cominci a lampeggiare (Figura 5.40).

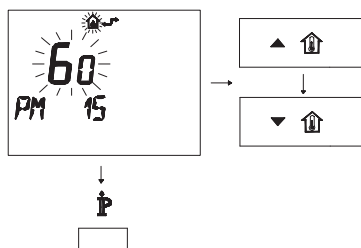



Figura 5.40

- Per uscire dalla programmazione premere il pulsante P.

5.19 Settaggio del coefficiente K della sonda esterna

La caldaia è settata con un coefficiente K uguale a zero per il funzionamento della caldaia senza sonda collegata.

Se alla caldaia **NON È COLLEGATO** il comando remoto (opzionale) riferirsi alla Figura 5.41.

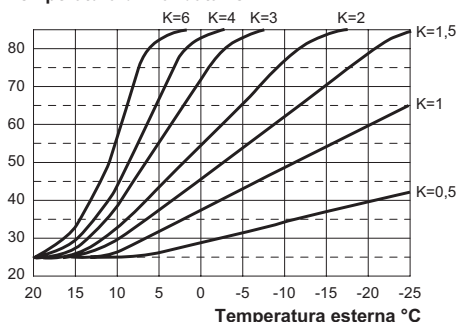



Figura 5.41

Se alla caldaia **È COLLEGATO** il comando remoto (opzionale) riferirsi alla Figura 5.42. In questo caso il settaggio del coefficiente K deve essere fatto da remoto.

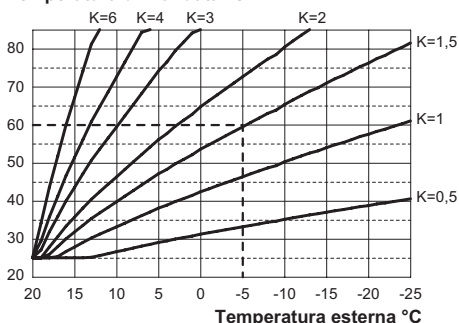



Figura 5.42

Il coefficiente K è un parametro che innalza o abbassa la temperatura di mandata caldaia al variare della temperatura esterna. Quando si installa la sonda esterna bisogna impostare questo parametro in base al rendimento dell'impianto di riscaldamento per ottimizzare la temperatura di mandata (Figura 5.42).

Es. Per avere una temperatura di mandata all'impianto di riscaldamento di 60°C con una esterna di -5°C si deve settare un K di 1,5 (linea tratteggiata in Figura 5.42).

<u>Sequenza per il settaggio del coefficiente K</u>

- Entrare in "modalità programmazione" premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.43) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, indicanti l'entrata nel "parametro 01" (Figura 5.44).

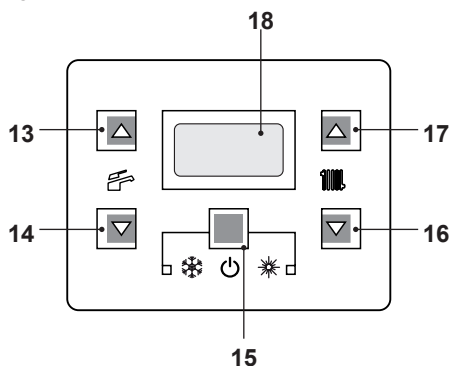



Figura 5.43

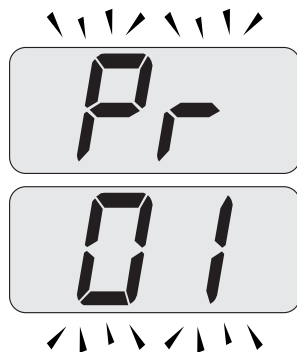



Figura 5.44

- Scorrere i vari parametri utilizzando i tasti 16 o 17 fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **15**, indicanti l'entrata nel "parametro 15" (Figura 5.45).

Figura 5.45

- Premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 5.43) fino a far apparire sul display LCD il valore del parametro 15 (Figura 5.46).

Figura 5.46

- Utilizzando i tasti 16 o 17 è possibile modificare il valore del parametro 15 da un minimo di **01** ad un massimo di **60** in base alla curva scelta del coefficiente K in Figura 5.42 (il valore letto sul display corrisponde a valori decimali di coefficienti K).
- Premendo il tasto 15 (Figura 5.43) si ottiene la conferma del valore inserito.
- Premendo contemporaneamente i tasti 15 e 16 (Figura 5.43) si esce senza modificare il valore (ritorno alla lista parametri Figura 5.45)
- Premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.43) si esce dalla "modalità programmazione".

A questo punto la temperatura di mandata impianto seguirà l'andamento in relazione al coefficiente K impostato.
Comunque se la temperatura ambiente non dovesse essere confortevole si può aumentare o diminuire la temperatura di mandata dell'impianto riscaldamento di ± 15°C agendo sui tasti 16 (diminuzione) e 17 (aumento) (Figura 5.43).

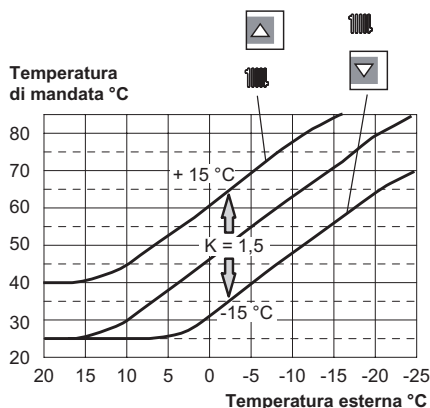



Figura 5.47

L'andamento della temperatura al variare dell'impostazione fatta con i tasti 16 e 17 per un **K 1,5** è illustrato nella Figura 5.47.

Sequenza per il settaggio del coefficiente K con remoto collegato

Agendo sulla programmazione del REMOTO si può selezionare il settaggio del coefficiente K.

- Alimentate elettricamente la caldaia azionando l'interruttore bipolare previsto nella installazione.
- Premere per più di 3 secondi il pulsante

per entrare in modalità INFO (Figura 5.48).

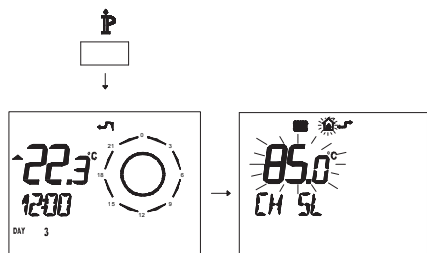



Figura 5.48

Premere il pulsante OK per arrivare alla finestra **K REG** (Figura 5.49).

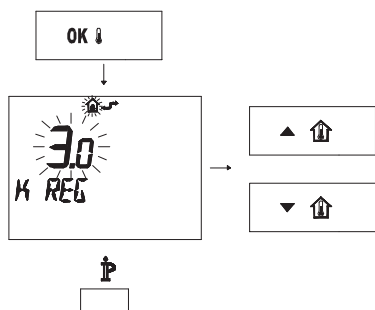



Figura 5.49

Con i pulsanti ▲ e ▼ è possibile modificare il valore.

Premere il pulsante per uscire dalla modalità INFO (Figura 5.49).

5.20 Settaggio della postcircolazione della pompa

La pompa, in funzionamento riscaldamento, è settata per una postcircolazione di circa un minuto al termine di ogni richiesta di calore.

Questo tempo può essere variato da un minimo di zero ad un massimo di quattro minuti agendo sulla programmazione, sia dal pannello comandi che dal remoto.

- Entrare in "modalità programmazione" premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.50) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, indicanti l'entrata nel "parametro 01" (Figura 5.51).

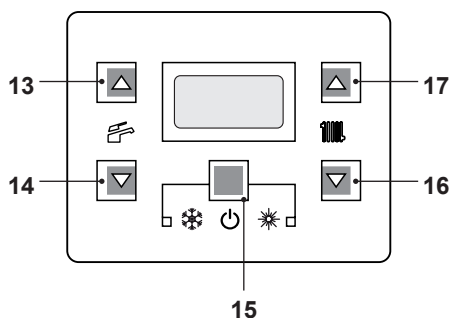



Figura 5.50

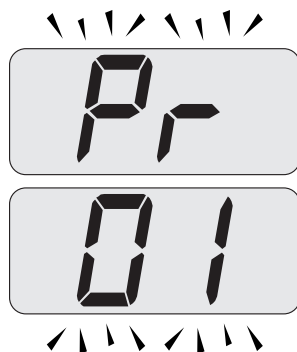



Figura 5.51

- Scorrere i vari parametri utilizzando i tasti 16 o 17 fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **11**, indicanti l'entrata nel "parametro 11" (Figura 5.52).

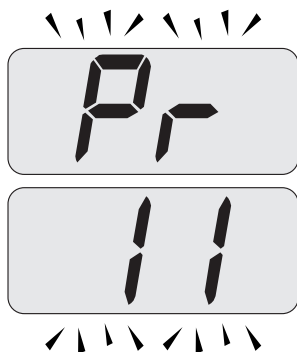



Figura 5.52

- Premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 5.50) fino a far apparire sul display LCD il valore del parametro 11 (10=60 secondi) (Figura 5.53).

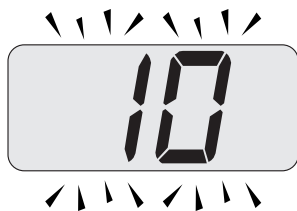



Figura 5.53

- Utilizzando i tasti 16 o 17 è possibile modificare il valore del parametro 11 da **00=**0s a **99=**600s (ogni aumento o diminuzione di una unità sul display corrisponde a 6 secondi).
- Premendo il tasto 15 (Figura 5.50) si ottiene la conferma del valore inserito.
- Premendo contemporaneamente i tasti 15 e 16 (Figura 5.50) si esce senza modificare il valore (ritorno alla lista parametri Figura 5.52)
- Premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.50) si esce dalla "modalità programmazione".

<u>**Programmazione tramite REMOTO**</u>

- Premere per più di 3 secondi il pulsante para per entrare in modalità *INFO* (Figura 5.54).

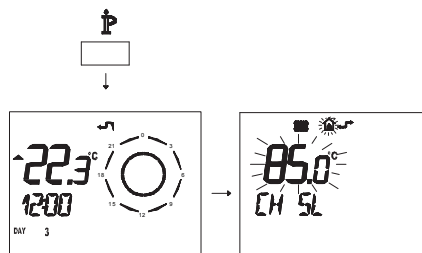



Figura 5.54

- Premere contemporaneamente i pulsanti DAY e per entrare nella programmazione trasparente (Figura 5.55).

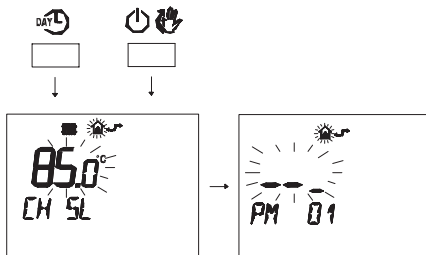



Figura 5.55

- Premere i pulsanti ▼ o ▲ per visualizzare la programmazione “**PM11"** della postcircolazione pompa (Figura 5.56).

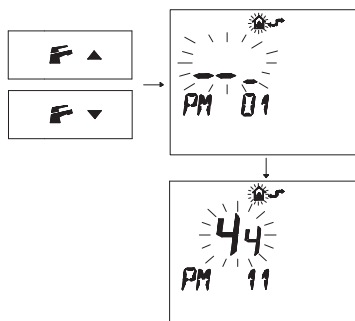



Figura 5.56

- Per modificare il SET programmato agire sui pulsanti ▲ o ▼ e aspettare che il numero programmato cominci a lampeggiare (Figura 5.57). Ogni passo incrementato o decrementato corrisponde a 1 secondi.

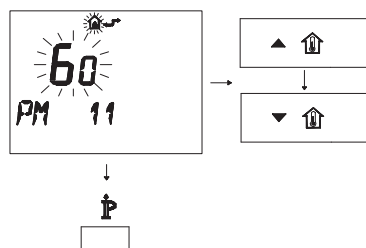



Figura 5.57

- Per uscire dalla programmazione premere il pulsante .

5.21 Selezione della frequenza di riaccensione

Quando la caldaia funziona in riscaldamento a regime acceso/spento il tempo minimo tra due accensioni e settato in tre minuti (frequenza di riaccensione).

Questo tempo può essere variato da un minimo di zero ad un massimo di otto minuti e mezzo agendo sulla programmazione, sia dal pannello comandi che dal remoto.

- Entrare in "modalità programmazione" premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.58) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, indicanti l'entrata nel "parametro 01" (Figura 5.59).

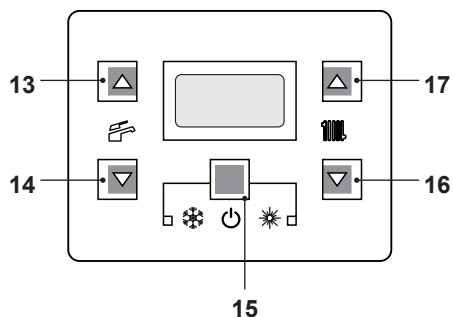



Figura 5.58

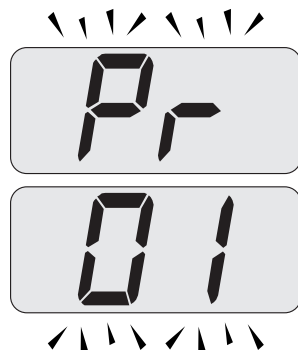



Figura 5.59

- Scorrere i vari parametri utilizzando i tasti 16 o 17 fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **10**, indicanti l'entrata nel "parametro 10" (Figura 5.60).

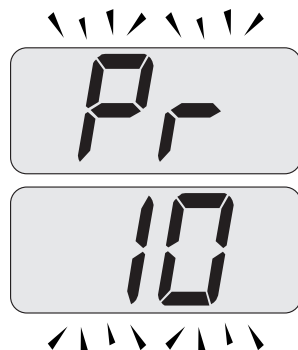



Figura 5.60

- Premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 5.58) fino a far apparire sul display LCD il valore del parametro 10 (30=180 secondi) (Figura 5.61).

Figura 5.61

- Utilizzando i tasti 16 o 17 è possibile modificare il valore del parametro 10 da **00=**0s a **99=**600s (ogni aumento o diminuzione di una unità sul display corrisponde a 6 secondi).
- Premendo il tasto 15 (Figura 5.58) si ottiene la conferma del valore inserito.
- Premendo contemporaneamente i tasti 15 e 16 (Figura 5.58) si esce senza modificare il valore (ritorno alla lista parametri Figura 5.60)
- Premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 5.58) si esce dalla "modalità programmazione".

Programmazione tramite REMOTO

Agendo sulla programmazione del REMOTO si può selezionare un tempo minimo tra due accensioni quando la caldaia funziona in riscaldamento a regime acceso/spento.

- Premere per più di 3 secondi il pulsante i per entrare in modalità INFO (Figura 5.62).

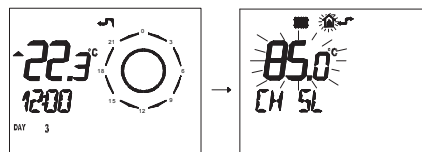



Figura 5.62

- Premere contemporaneamente i pulsanti DAY e per entrare nella programmazione trasparente (Figura 5.63).

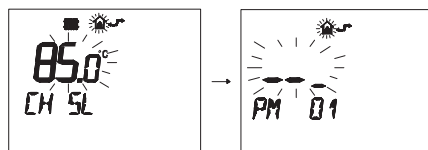



Figura 5.63

- Premere i pulsanti ▼ o ▲ per visualizzare la programmazione "**PM10**" selezione della frequenza di accensione (Figura 5.64).

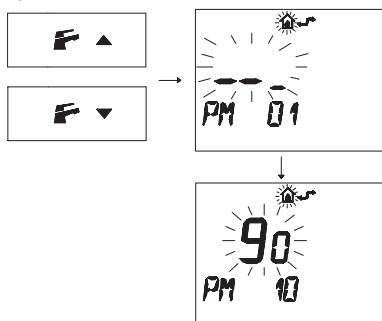



Figura 5.64

Nella Figura 5.64 si visualizza un SET programmato di **90** corrispondente ad un tempo di riaccensione di 3 minuti circa.

Il campo di regolazioni è da 0 a 8 minuti e mezzo.

Ogni passo incrementato o decrementato corrisponde a 2 secondi.

- Per modificare il SET programmato agire sui pulsanti ▲ o ▼ e aspettare che il numero programmato cominci a lampeggiare (Figura 5.65).

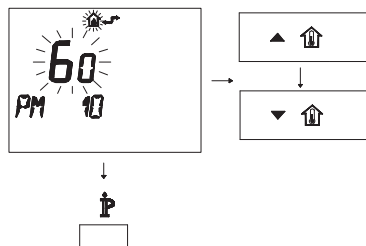



Figura 5.65

- Per uscire dalla programmazione premere il pulsante.

5.22 Esempi di impianti idraulici con separatore idraulico (opzionale)

Il separatore idraulico crea una zona a ridotta perdita di carico, che permette di rendere il circuito primario e il circuito secondario idraulicamente indipendenti.
In questo caso la portata che passa attraverso i circuiti dipende esclusivamente dalle caratteristiche di portata delle pompe.
Utilizzando quindi un separatore idraulico, la portata del circuito secondario viene messa in circolazione solo quando la pompa relativa è accesa.
Quando la pompa del secondario è spenta, non c'è circolazione nel corrispondente circuito e quindi tutta la portata spinta dalla pompa del primario viene by-passata attraverso il separatore.
Pertanto con il separatore idraulico si può avere un circuito di produzione a portata costante e un circuito di distribuzione a portata variabile.

Esempi d'impianto idraulico

Zona alta + zona bassa temperatura.

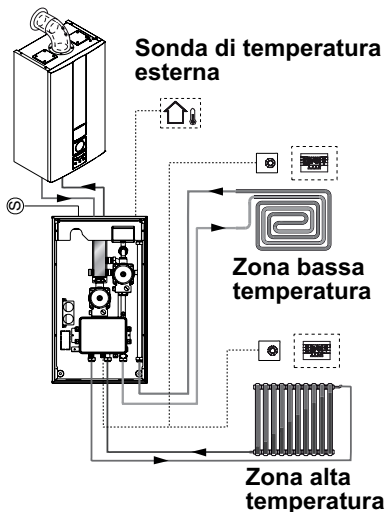



Figura 5.66

Zona alta + 2 zone bassa temperatura.

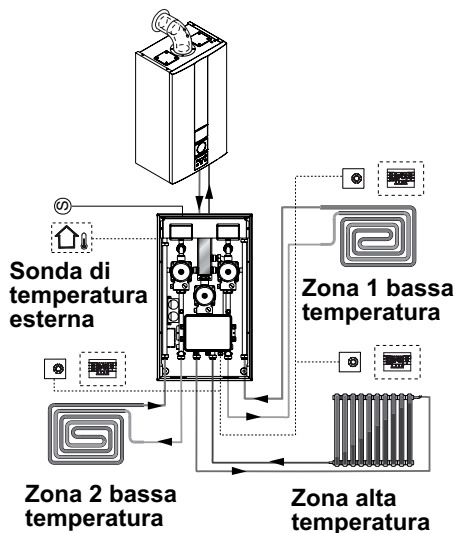



Figura 5.67

6 PREPARAZIONE AL SERVIZIO

6.1 Avvertenze

Prima di eseguire le operazioni descritte in seguito, accertarsi che l'interruttore bipolare previsto nell'installazione sia sulla posizione di spento.

6.2 Sequenza delle operazioni

Alimentazione gas

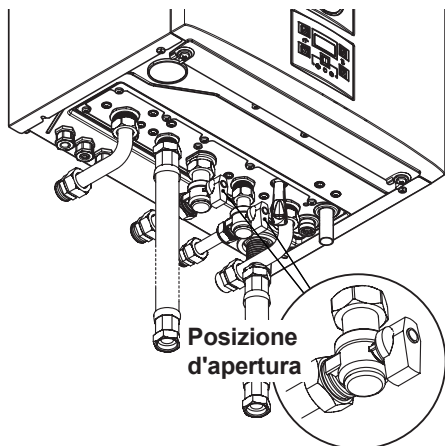



Figura 6.1

- Aprire il rubinetto del contatore gas e quello della caldaia 6 in Figura 6.1.
- Verificare con soluzione saponosa o prodotto equivalente, la tenuta del raccordo gas.
- Richiudere il rubinetto gas 6 in Figura 6.2.

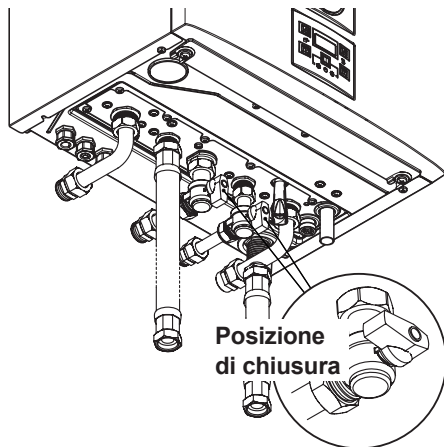



Figura 6.2

- Togliere il pannello frontale della carrozzeria vedi sezione "Smontaggio pannelli carrozzeria" a pag. 67.
- Aprire i rubinetti acqua previsti in installazione.
- Aprire uno o più rubinetti dell'acqua calda per sfiatare le tubature.
- Alzare il tappo della valvola di sfiato automatica 27 in Figura 6.3.

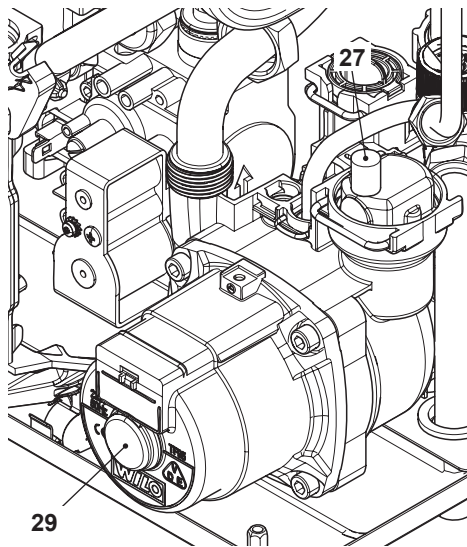



Figura 6.3

- Prima di allentare il raccordo di sfiato scambiatore primario condensante 19 in Figura 6.4 collegare un tubicino di scarico al portagomma per far defluire l’acqua in uscita.

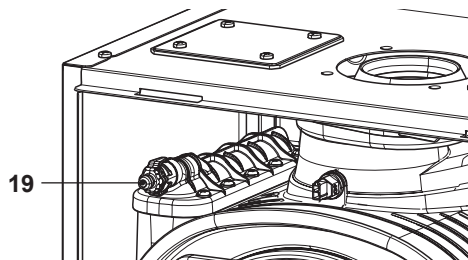



Figura 6.4

- Aprire i rubinetti dei radiatori.
- Riempire l'impianto di riscaldamento vedi sezione "Riempimento del circuito riscaldamento" a pag. 15.
- Sfiatare i radiatori ed i vari punti alti dell'installazione, richiudere quindi gli eventuali dispositivi manuali di sfiato.
- Togliere il tappo 29 in Figura 6.3 e sbloccare la pompa ruotando il rotore con un cacciavite.
  Durante questa operazione sfiatare la pompa.
- Richiudere il tappo della pompa.
- Completare il riempimento dell'impianto riscaldamento.
  Lo sfiato dell'installazione, come pure quello della pompa devono essere ripetuti più volte.

Riempire il sifone scarico condensa con circa mezzo litro d’acqua per evitare che alla prima accensione esca fumo.
Per questa operazione si può usare la presa fumi posta sullo scarico fumi (Figura 6.5).

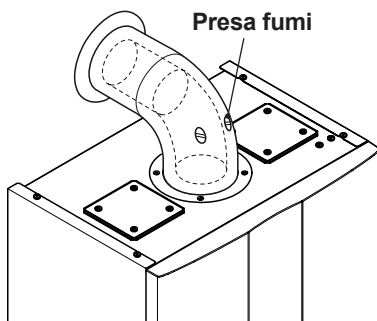



Figura 6.5

- Montare il pannello frontale della carrozzeria.
- Alimentare elettricamente la caldaia azionando l'interruttore bipolare previsto in installazione Il display LCD visualizza il simbolo - - (Figura 6.6).

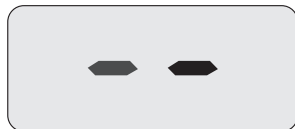



Figura 6.6

- Tenere premuto per 2 secondi il tasto 15 fino a far apparire sul display entrambe i simboli [rubinetto] e [radiatore] Figura 6.7.

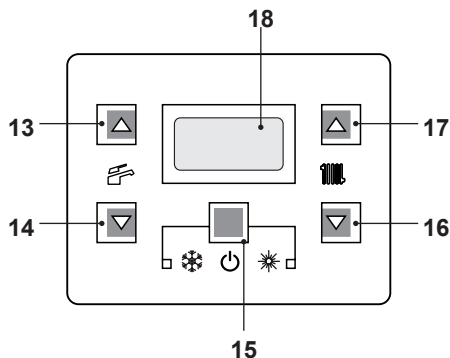



Figura 6.7

Il display LCD visualizza la temperatura di caldaia (circuito primario) ed i simboli [rubinetto] e

; il simbolo °C lampeggia lentamente Figura 6.8.

Figura 6.8

- Aprire il rubinetto gas
- Assicurarsi che il termostato ambiente sia in posizione di “richiesta calore”.
- Verificare il corretto funzionamento della caldaia sia in funzione sanitario che in riscaldamento.
- Controllare le pressioni e le portate gas come illustrato nella sezione "VERIFICA REGOLAZIONE GAS" a pag. 59 di questo libretto.
- Controllare che la condensa prodotta durante il funzionamento riempia il sifone e venga scaricata regolarmente nel tubo dell'impianto scarico.
- Spegnere la caldaia tenendo premuto per 2 secondi il tasto 15 (Figura 6.7)fino a far apparire sul display LCD il simbolo – – (Figura 6.6).

- Illustrare all'utente il corretto uso dell'apparecchio e le operazioni di:
  - accensione;
  - spegnimento;
  - regolazione.

È dovere dell'utente conservare la documentazione integra e a portata di mano per la consultazione.

7 VERIFICA REGOLAZIONE GAS

7.1 Avvertenze

Dopo ogni misurazione delle pressioni gas, richiudere bene le prese di pressione utilizzate.
Dopo ogni operazione di regolazione gas gli organi di regolazione della valvola devono essere sigillati.

Attenzione, pericolo di folgorazione.
Durante le operazioni descritte in questa sezione la caldaia è sotto tensione.
Non toccare assolutamente alcuna parte elettrica.

7.2 Operazioni e settaggio gas

- Togliere il pannello frontale della carrozzeria della caldaia vedi sezione "Smontaggio pannelli carrozzeria" a pag. 67.

Verifica pressione di rete.

- A caldaia spenta (fuori servizio), controllare la pressione di alimentazione utilizzando la presa 31 in Figura 7.5 e confrontare il valore letto con quelli riportati nella tabella Pressioni di alimentazione gas nella sezione "Dati tecnici".
- Richiudere bene la presa di pressione 31 in Figura 7.5.

Verifica pressione min. al bruciatore

- Collegare un analizzatore fumi alle prese di analisi fumi poste sugli scarichi fumi della caldaia Figura 7.1.

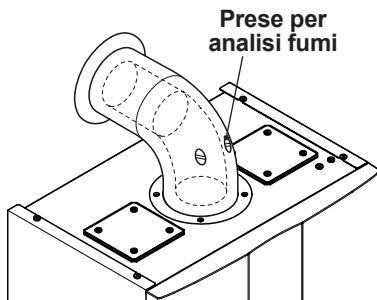



Figura 7.1

- Entrare in "modalità programmazione" premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 7.2) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, indicanti l'entrata nel "parametro 01" (Figura 7.3).

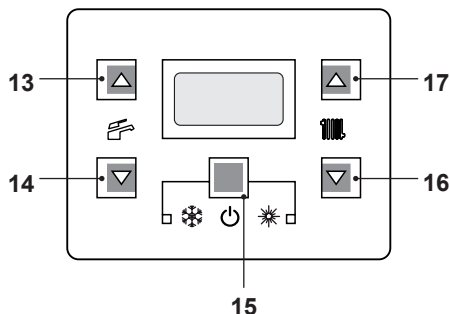



Figura 7.2

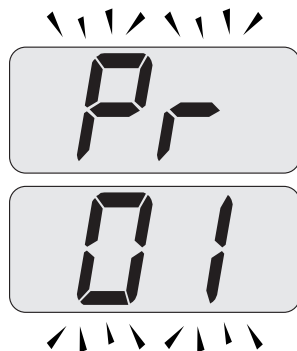



Figura 7.3

- Premere contemporaneamente i tasti 16 e 17 (Figura 7.2) fino a far apparire sul display LCD le lettere **LP** che si alternano con il valore di temperatura dell'acqua di riscaldamento (es.**45**), indicanti l'entrata nell'attivazione della "funzione spazzacamino" alla potenza minima (Figura 7.4).

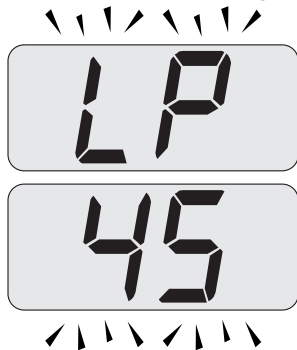



Figura 7.4

- Assicurarsi che il termostato ambiente sia in posizione di “richiesta calore”.

- Prelevare un’abbondante quantità d’acqua calda sanitaria aprendo i rubinetti.

- Confrontare il valore di **CO_2** letto sull'analizzatore fumi con quello della tabella "Dati in sanitario" e valori **CO_2 a Q.min.** sezione "Dati tecnici" pag. 24 (modello **KONDENS^X N 25 B**) e pag. 27 (modello **KONDENS^X N 35 B**).

- Per tarare il **CO_2** della caldaia (pressione del gas al bruciatore) svitare completamente il tappo in ottone di protezione B e agire sulla vite a brugola ø 4 mm sottostante Figura 7.5, girando in senso orario il **CO_2** aumenta.

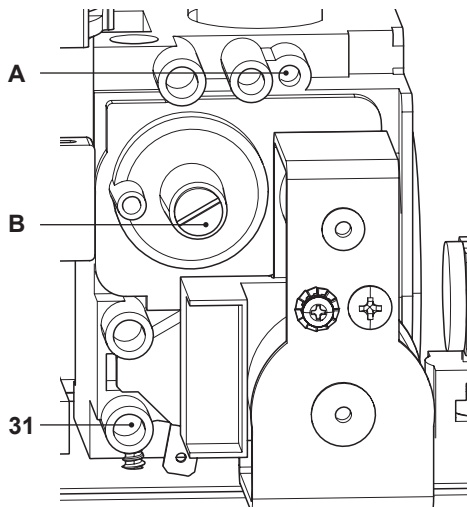



Figura 7.5

__Verifica pressione max. al bruciatore__

- Premere 3 volte il tasto 17 fino a far apparire sul display LCD le lettere **dP** (spazzacamino attivo in massimo sanitario) che si alternano con il valore di temperatura dell'acqua di riscaldamento (es.**60**), indicanti l'entrata nell'attivazione della "funzione spazzacamino" alla potenza massima in sanitario (Figura 7.6).

Figura 7.6

- Confrontare il valore di **CO_2** letto sull'analizzatore fumi con quello di **CO_2 a Q.nom.** in funzionamento sanitario riportato nella

sezione "Dati tecnici" in tabella "Dati in sanitario" pag. 24 (modello **KONDENS[X] N 25 B**) e pag. 27 (modello **KONDENS[X] N 35 B**).

- Se i due dati non coincidono agire sulla vite regolazione massimo RQ (A in Figura 7.5) della valvola gas e tarare il **CO_2** allo stesso valore riportato nella sezione "Dati tecnici" in tabella "Dati in sanitario" pag. 24 (modello **KONDENS[X] N 25 B**) e pag. 27 (modello **KONDENS[X] N 35 B**). Girando in senso orario il **CO_2** diminuisce.

- Premere il tasto 16 (Figura 7.2) fino a far apparire sul display LCD le lettere **LP** che si alternano con il valore di temperatura dell'acqua di riscaldamento (es.**60**), indicanti l'entrata nell'attivazione della "funzione spazzacamino" alla potenza minima in sanitario (Figura 7.7).

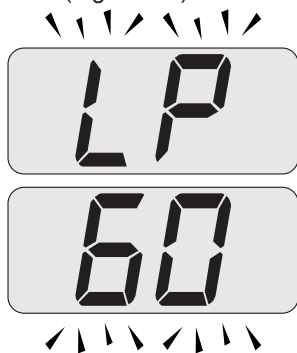



Figura 7.7

- Verificare che il valore del **CO_2 a Q min.** non sia uscito dal campo di valori della tabella "Dati in sanitario" e valori **CO_2 a Q.min.** sezione "Dati tecnici" pag. 24 (modello **KONDENS[X] N 25 B**) e pag. 27 (modello **KONDENS[X] N 35 B**).

- Chiudere i rubinetti acqua calda sanitaria.

- Spegnere la caldaia tenendo premuto per 2 secondi il tasto 15 (Figura 7.2) fino a far apparire sul display LCD il simbolo – – (Figura 7.8).

Figura 7.8

Durante le operazioni di verifica delle pressioni massima e minima al bruciatore, controllare la portata gas al contatore e confrontare il suo valore con i dati di portata gas vedi sezione "Dati tecnici" pag. 24 (modello **KONDENS[X] N 25 B**) e pag. 27 (modello **KONDENS[X] N 35 B**).
Richiudere le prese di analisi fumi.

7.3 Regolazione della potenza utile in funzione riscaldamento

La regolazione della potenza utile in riscaldamento è indipendente da quella settata sanitaria.
Il grafico in Figura 7.9 rappresenta come varia la potenza utile della caldaia in riscaldamento al variare del valore impostato nella scheda comando.

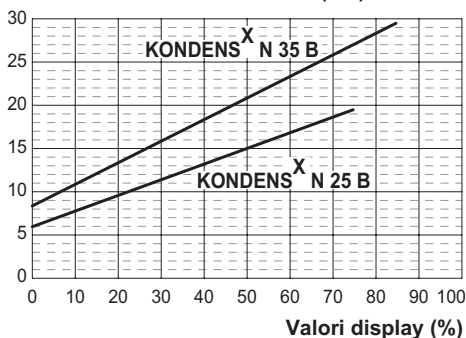



Figura 7.9

VERIFICA REGOLAZIONE GAS

Riportare sul libretto di impianto il valore di potenza tarato e aggiungere inoltre il relativo valore di rendimento utile, vedi grafici seguenti.

Figura 7.10

Rendimento utile a 60°/80° C (%)

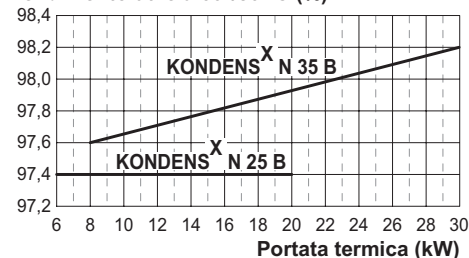



Figura 7.11

Sequenza per il settaggio della potenza utile in funzione riscaldamento.

- Entrare in ”modalità programmazione” premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 7.12) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, indicanti l’entrata nel ”parametro 01" (Figura 7.13).

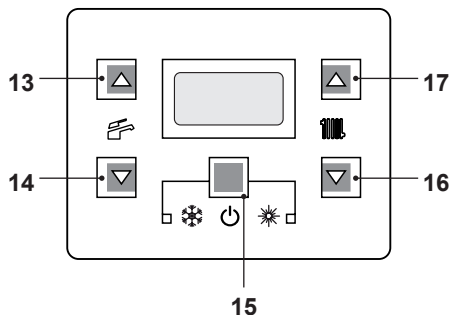



Figura 7.12

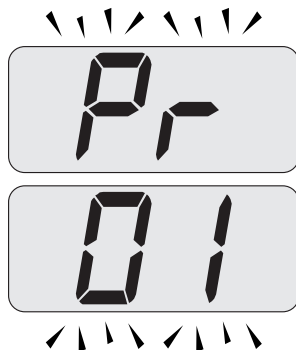



Figura 7.13

- Scorrere i vari parametri utilizzando i tasti 16 o 17 fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **12**, indicanti l’entrata nel ”parametro 12” (Figura 7.14).

Figura 7.14

VERIFICA REGOLAZIONE GAS

- Premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 7.12) fino a far apparire sul display LCD il valore del parametro 12 (Figura 7.15) (74=**KONDENS^{X} N 25 B** o 84=**KONDENS^{X} N 35 B**).

Figura 7.15

- Utilizzando i tasti 16 o 17 (Figura 7.12) è possibile modificare il valore del parametro 12 (riferirsi al grafico Figura 7.9 per determinare il valore corretto in funzione della potenza utile di riscaldamento).
- Premendo il tasto 15 (Figura 7.12) si ottiene la conferma del valore inserito.
- Premendo contemporaneamente i tasti 15 e 16 (Figura 7.12) si esce senza modificare il valore (ritorno alla lista parametri Figura 7.14)
- Premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 7.12) si esce dalla ”modalità programmazione”.

8 TRASFORMAZIONE GAS

8.1 Avvertenze

Le operazioni di adattamento della caldaia al tipo di gas disponibile devono essere effettuate da un Centro Assistenza Autorizzato.

I componenti utilizzati per l'adattamento al tipo di gas disponibile, devono essere solamente ricambi originali.
Per le istruzioni della taratura della valvola gas della caldaia riferirsi alla sezione "VERIFICA REGOLAZIONE GAS" a pag. 59.

8.2 Operazioni e settaggio gas

Verificare che il rubinetto gas montato sulla tubazione gas alla caldaia sia chiuso e che l'apparecchio non sia sotto tensione.

- Togliere il pannello frontale della carrozzeria e ruotare a sé il pannello comandi come illustrato nella sezione "Manutenzione" a pag. 66.
- Togliere la forcina A, svitare il girello C ed estrarre il tubo del gas B (Figura 8.1).

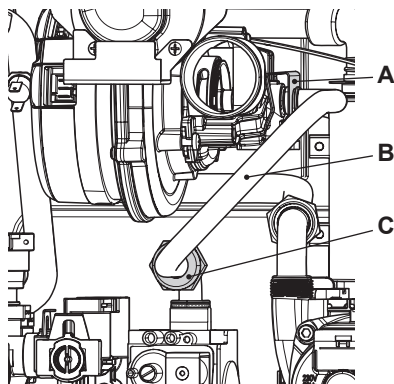



Figura 8.1

- Eseguire la trasformazione del tipo di gas sostituendo correttamente il diaframma gas (Figura 8.2), facendo riferimento alla sezione "Dati tecnici"pag. 24 (modello **KONDENS^X N 25 B**) e pag. 27 (modello **KONDENS^X N 35 B**).

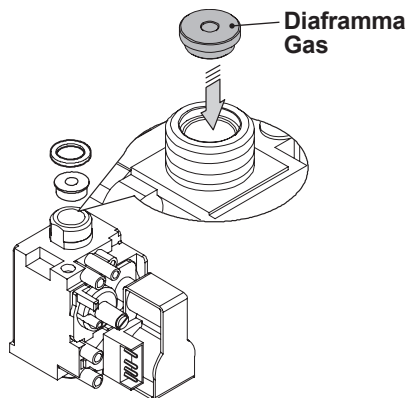



Figura 8.2

Attenzione per rimontare eseguire le operazioni effettuate in senso inverso, stando attenti a non rovinare la guarnizione OR del tubo gas quando si inserisce il tubo nell'aerotech ed eseguire la prova di tenuta gas dopo aver stretto il girello del tubo gas (Figura 8.1).

La caldaia di fabbrica è settata per funzionare con il gas Naturale (G20).

Per settare il funzionamento della caldaia a gas **GPL (G30 - G31)** effettuare i seguenti settaggi:

- Entrare in "modalità programmazione" premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 8.3) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, indicanti

l'entrata nel "parametro 01" (Figura 8.4).

Figura 8.3

Figura 8.4

- Scorrere i vari parametri utilizzando i tasti 16 o 17 fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **05**, indicanti l'entrata nel "parametro 05" (Figura 8.5).

Figura 8.5

- Premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 8.3) fino a far apparire sul display LCD il valore del parametro 05 (00=G20) (Figura 8.6).

Figura 8.6

- Premendo 3 volte il tasto 17 è possibile modificare il valore del parametro 05 da **00=**G20 a **05=**G31 che va bene per il gas GPL.
- Premendo il tasto 15 (Figura 8.3) si ottiene la conferma del valore inserito.
- Premendo contemporaneamente i tasti 15 e 16 (Figura 8.3) si esce senza modificare il valore (ritorno alla lista parametri Figura 8.5)
- Premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 8.3) si esce dalla "modalità programmazione".
- Eseguire le tarature della valvola gas secondo le istruzioni riportate nella sezione "VERIFICA REGOLAZIONE GAS" a pag. 59.
- Riposizionare il pannello comandi e rimontare il pannello frontale della carrozzeria.
- Applicare l'etichetta indicante la natura del gas ed il valore della pressione per il quale è regolato l'apparecchio. L'etichetta autoadesiva è contenuta nel kit di trasformazione.

9 MANUTENZIONE

9.1 Avvertenze

Le operazioni descritte in questo capitolo devono essere eseguite solamente da personale professionalmente qualificato, pertanto si consiglia di rivolgersi ad un Centro Assistenza Autorizzato.

Per un funzionamento efficiente e regolare, l'utente deve provvedere una volta all'anno alla manutenzione e pulizia che devono essere effettuate da un tecnico del Centro Assistenza Autorizzato. Qualora questo tipo di intervento non venga svolto, danni eventuali a componenti e relativi problemi di funzionamento della caldaia non saranno coperti da garanzia convenzionale.

Prima di effettuare qualsiasi operazione di pulizia, di manutenzione, di apertura o smontaggio pannelli della caldaia, **disinserire l'apparecchio dalla rete di alimentazione elettrica** agendo sull'interruttore onnipolare previsto sull'impianto e **chiudere il rubinetto del gas**.

9.2 Programmazione del periodo di manutenzione

- Entrare in "modalità programmazione" premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 9.1) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, indicanti l'entrata nel "parametro 01" (Figura 9.2).

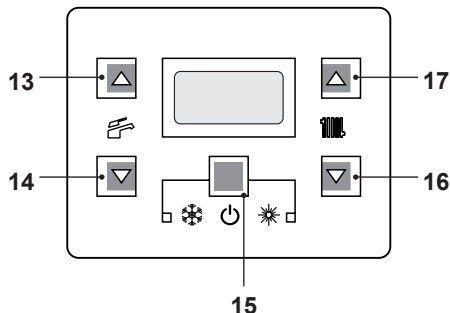



Figura 9.1

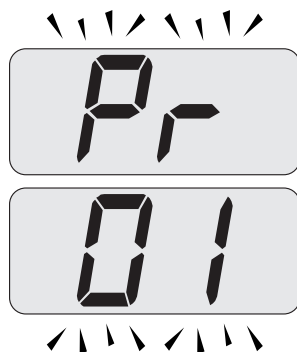



Figura 9.2

- Scorrere i vari parametri utilizzando i tasti 16 o 17 fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **28**, indicanti l'entrata nel "parametro 28" (Figura 9.3).

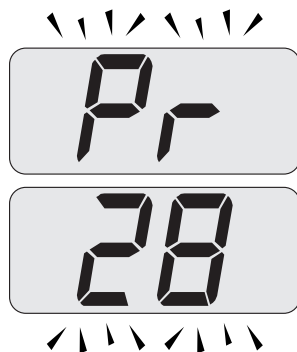



Figura 9.3

- Premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 9.1) fino a far apparire sul display

LCD il valore del parametro 28 (es.**12** valore di default) (Figura 9.4).

Figura 9.4

- Premendo il tasto 17 è possibile modificare il valore del parametro 28 da **0** a **48** mesi. È possibile impostare il parametro 28 a **99** disabilitando così la richiesta di manutenzione (nel display LCD scompare il simbolo).
- Premendo il tasto 15 (Figura 9.1) si ottiene la conferma del valore inserito.
- Premendo contemporaneamente i tasti 15 e 16 (Figura 9.1) si esce senza modificare il valore (ritorno alla lista parametri Figura 9.3).
- Premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 9.1) si esce dalla "modalità programmazione".

9.3 Smontaggio pannelli carrozzeria

Pannello frontale

- Svitare le viti A e rimuovere il pannello frontale D tirandolo a sé e quindi spingendolo verso l'alto in modo da liberarlo dalle sedi superiori (Figura 9.5 e Figura 9.6).

Pannelli laterali

Allentare la viti B e C in Figura 9.5 e togliere i due pannelli laterali E ed F tirandoli verso l'esterno.

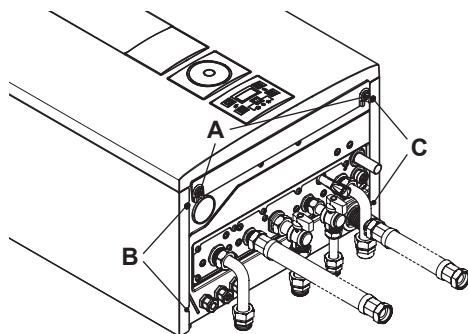



Figura 9.5

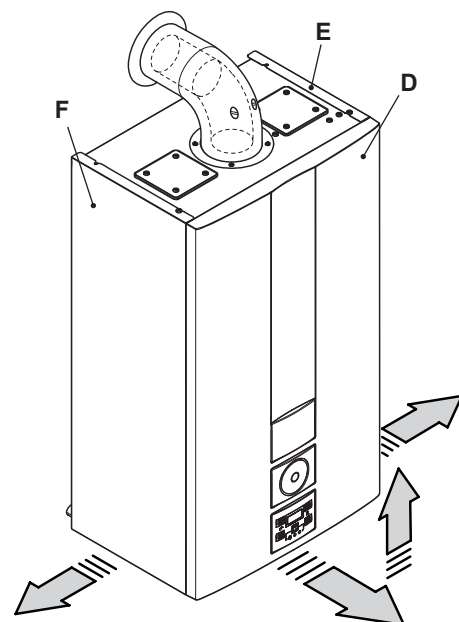



Figura 9.6

Pannello di comando

Ruotare il pannello comandi G, come illustrato in figura Figura 9.7, per poter accedere in maniera ottimale ai componenti interni alla caldaia.

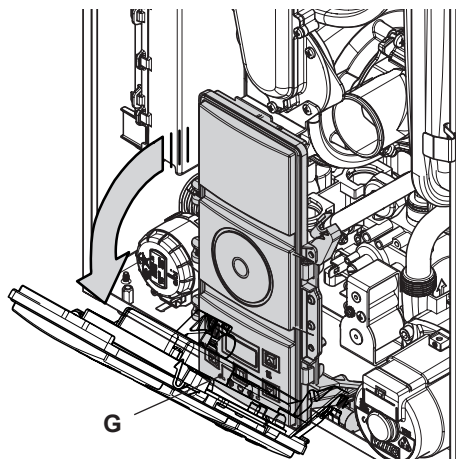



Figura 9.7

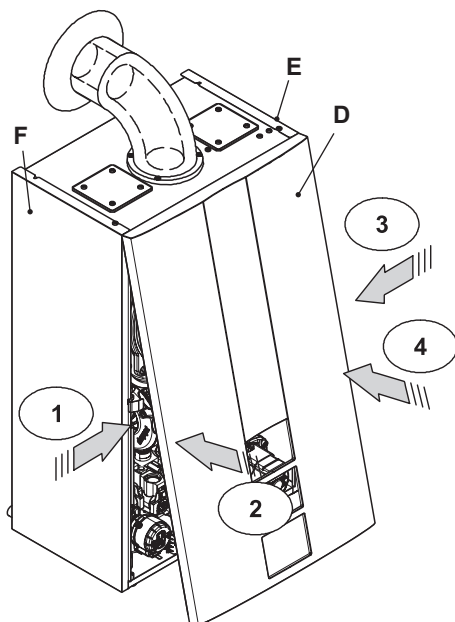
Figura 9.8

9.4 Rimontaggio pannelli carrozzeria

Pannelli laterali

Rimontare i pannelli laterali E ed F operando in modo inverso a quanto descritto nella sezione "Smontaggio pannelli carrozzeria" a pag. 67.

Pannello frontale

- Montare il pannello frontale D, agganciandolo nella parte superiore.
- Premere la molla verso l'interno e contemporaneamente spingere il pannello frontale D fino al suo completo aggancio (Figura 9.8) sequenza 1-2.
- Ripetere la stessa sequenza sul lato opposto del pannello frontale D, (Figura 9.8) sequenza 3-4.
- Assicurarsi che il bordo del pannello frontale sia completamente aderente ai pannelli laterali.
- Bloccare il pannello frontale D con le apposite viti A (Figura 9.5).

9.5 Svuotamento del circuito sanitario

- Chiudere i rubinetti di entrata dell'acqua sanitaria previsti in installazione.
- Aprire i rubinetti dell'acqua calda sanitaria dell'impianto.

9.6 Svuotamento del circuito riscaldamento

- Chiudere i rubinetti mandata e ritorno dell'impianto di riscaldamento previsti in installazione.
- Allentare il rubinetto di svuotamento del circuito riscaldamento 10 indicato in Figura 9.9.

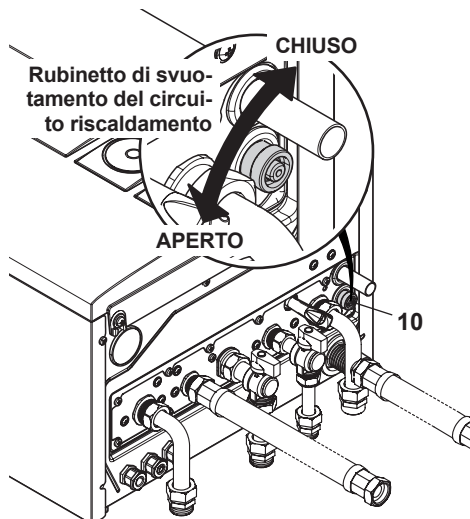



Figura 9.9

- Per facilitare lo svuotamento, alzare il tappo 27 della valvola di sfiato automatica in Figura 9.10 e allentare il raccordo di sfiato scambiatore primario condensante 19 in Figura 9.11.

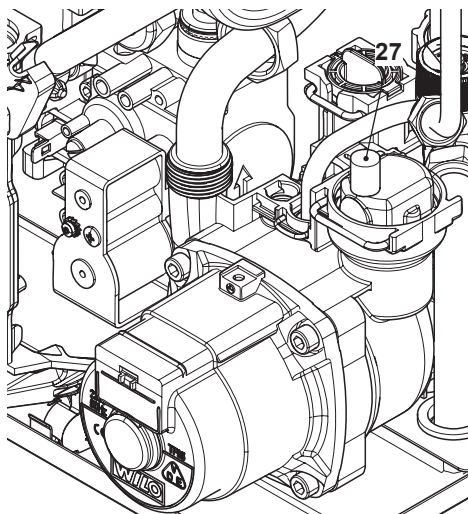



Figura 9.10

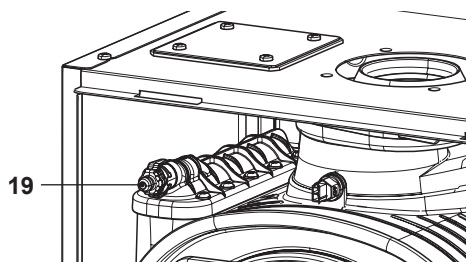



Figura 9.11

9.7 Pulizia dello scambiatore primario condensante e del bruciatore

Rimozione del gruppo bruciatore ventilatore 40 in Figura 9.12.

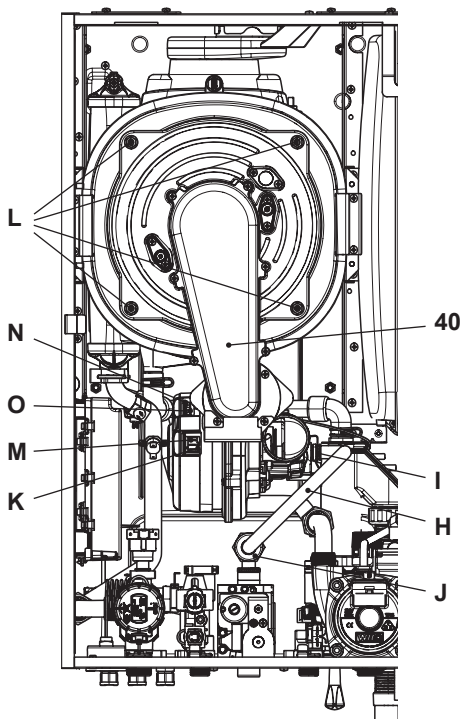



Figura 9.12

- Togliere il pannello frontale della carrozzeria e ruotare il pannello comandi (vedere

"Smontaggio pannelli carrozzeria" a pag. 67).

- Scollegare i cablaggi degli elettrodi di accensione e quello di rivelazione.
- Svitare il girello del gas J, togliere la forcina I e rimuovere il tubo H.
- Scollegare il tubo in silicone dal diaframma aria/gas.
- Sganciare il tubo silenziatore.
- Inserire un cacciavite piano nella rientranza K del connettore M e fare leva verso il basso, contemporaneamente scollegare il connettore M tirandolo frontalmente (Figura 9.12).
- Scollegare il connettore del ventilatore N premendo il gancio in plastica O posizionato nella parte sottostante del connettore (Figura 9.12).
- Svitare i dadi L e rimuovere il gruppo bruciatore ventilatore 40 (Figura 9.12)
- Estrarre il corpo bruciatore tirandolo verso l'esterno.
- La guarnizione in silicone della parete frontale della camera di combustione Figura 9.13 deve essere cambiata se deteriorata e comunque deve essere obbligatoriamente sostituita ogni 2 anni.

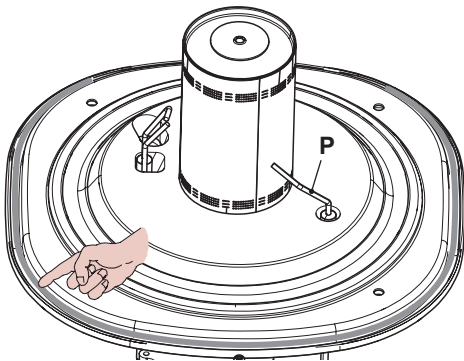



Figura 9.13

- L'elettrodo di rivelazione P in Figura 9.13 funge anche da sensore per il corretto scarico della condensa.

Se tale elettrodo viene a contatto con acqua di condensa presente all'interno della camera di combustione manda in blocco di sicurezza la caldaia. Pertanto se si trova la coibentazione bagnata o deteriorata provvedere alla sostituzione.

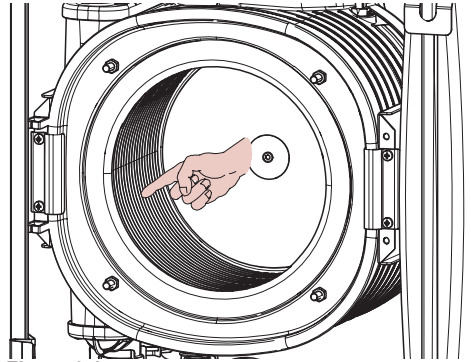



Figura 9.14

Nel caso si rilevi presenza di sporcizia sugli elementi dello scambiatore primario condensante (visionabili dopo aver tolto il corpo bruciatore), spazzolarli con un pennello in setola ed aspirare lo sporco con un aspirapolvere.

Il bruciatore non necessita di una particolare manutenzione, ma è sufficiente spolverarlo con un pennello in setola.

Manutenzioni più specifiche saranno valutate ed eseguite dal Tecnico del Centro Assistenza Autorizzato.

Per rimontare eseguire le operazioni effettuate in senso inverso, facendo attenzione a non rovinare la guarnizione OR del tubo gas quando si inserisce il tubo nel diaframma aria/gas ed eseguire la prova di tenuta gas dopo aver stretto bene il girello del tubo gas.

9.8 Verifica della pressurizzazione del vaso d'espansione riscaldamento

Svuotare il circuito riscaldamento come descritto nella sezione "Svuotamento del circuito riscaldamento" a pag. 68 e controllare che la pressione del vaso d'espansione non sia inferiore a 1 bar.

Se la pressione dovesse risultare inferiore provvedere alla pressurizzazione corretta.

9.9 Controllo dell'anodo al magnesio

Per garantire la costante protezione contro la corrosione elettrochimica del bollitore sanitario (se installato), si consiglia di far controllare periodicamente dal Centro Assistenza Autorizzato l'integrità dell'anodo al magnesio.

9.10 Controllo del condotto di espulsione fumi

Far controllare periodicamente dal tecnico del Centro Assistenza Autorizzato (almeno una volta all'anno) l'integrità del condotto espulsione fumi, del condotto aria e l'efficienza del circuito di sicurezza fumi.

9.11 Verifica del rendimento della caldaia

Effettuate le verifiche di rendimento con la frequenza prevista dalla normativa vigente.

- Collegare un analizzatore fumi alle prese di analisi fumi poste sugli scarichi fumi della caldaia Figura 9.15.

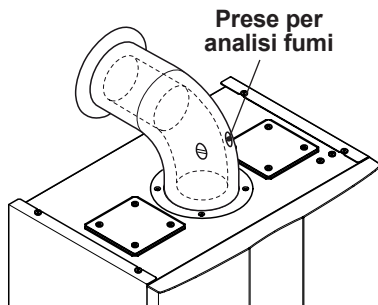



Figura 9.15

- Attivare la "funzione spazzacamino" alla potenza massima in riscaldamento (vedere "Settaggio della funzione spazzacamino caldaia" a pag. 72)
- Assicurarsi che il termostato ambiente sia in posizione di "richiesta calore".
- Prelevare un'abbondante quantità d'acqua calda sanitaria aprendo i rubinetti.
- Verificare la combustione della caldaia utilizzando le prese posizionate sui tubi fumo (Figura 9.15) e confrontare i dati misurati con i seguenti.

Modello CONDENSX N 25 B		
Portata termica nominale	kW	20,0
Rendimento nominale	%	97,4
Rendimento di combustione	%	97,6
Indice d'aria	n	1,2
Composiz. fumi CO_2	%	9,2 - 9,8
Composiz. fumi O_2	%	3,9
Composiz. fumi CO	ppm	120
Temperatura fumi	°C	76

Valori riferiti alle prove con scarico sdoppiato 80 mm da 1 + 1 m e gas Metano G20 e con temperatura mandata / ritorno riscaldamento 60°/80°C

Figura 9.16

Modello CONDENSX N 35 B		
Portata termica nominale	kW	30,0
Rendimento nominale	%	98,2
Rendimento di combustione	%	98,3
Indice d'aria	n	1,2
Composiz. fumi CO2	%	9,2 - 9,8
Composiz. fumi O2	%	3,9
Composiz. fumi CO	ppm	175
Temperatura fumi	°C	82

Valori riferiti alle prove con scarico sdoppiato 80 mm da 1 + 1 m e gas Metano G20 e con temperatura mandata / ritorno riscaldamento 60°/80°C

Figura 9.17

9.12 Controllo del sifone scarico condensa

Il sifone scarico condensa 34 (Figura 9.18) non necessita di una manutenzione particolare, ma è sufficiente verificare:

- Che non si siano formati depositi solidi, eventualmente eliminarli.
- Che le tubazioni di scarico condensa non siano ostruite.

Per pulire l'interno del sifone svitare il tappo.

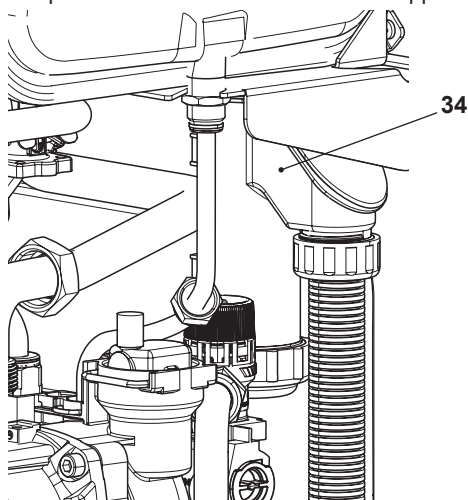



Figura 9.18

9.13 Settaggio della funzione spazzacamino caldaia

Con la caldaia settata in spazzacamino è possibile escludere alcune funzioni automatiche della caldaia agevolando le operazioni di verifica e controllo.

- Entrare in "modalità programmazione" premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 9.19) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01**, indicanti l'entrata nel "parametro 01" (Figura 9.20).

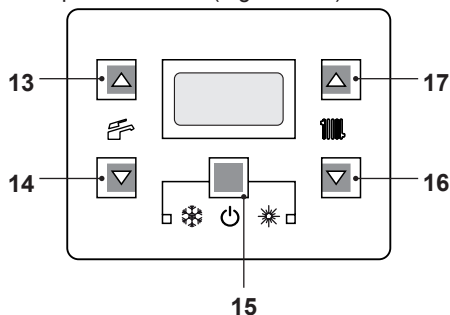



Figura 9.19

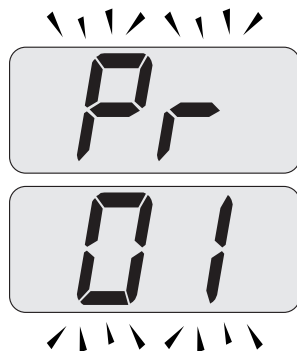



Figura 9.20

<u>Funzione spazzacamino alla potenza minima in sanitario</u>

- Premere contemporaneamente i tasti 16 e 17 (Figura 9.19) fino a far apparire sul display LCD le lettere **LP** che si alternano con

il valore di temperatura dell'acqua di riscaldamento (es.**45**), indicanti l'entrata nell'attivazione della "funzione spazzacamino" alla potenza minima in sanitario (Figura 9.21).

Figura 9.21

<u>Funzione spazzacamino alla potenza minima in riscaldamento</u>

- Premendo il tasto 17 (Figura 9.19) è possibile variare la potenza in modalità spazzacamino: con visualizzazione sul display LCD delle lettere **hP** che si alternano con il valore di temperatura dell'acqua di riscaldamento (es.**32**), siamo in "funzione spazzacamino" alla potenza minima in riscaldamento (Figura 9.22).

Figura 9.22

<u>Funzione spazzacamino alla potenza massima in riscaldamento</u>

- Premendo il tasto 17 è possibile variare la potenza in modalità spazzacamino: con visualizzazione sul display LCD delle lettere **cP** che si alternano con il valore di temperatura dell'acqua di riscaldamento (es.**60**), siamo "funzione spazzacamino" alla potenza massima in riscaldamento (Figura 9.23);

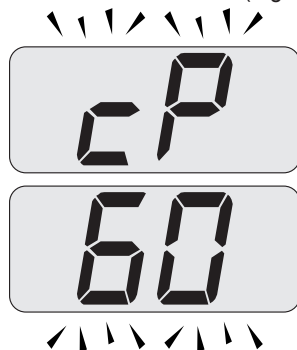



Figura 9.23

<u>Funzione spazzacamino alla potenza massima in sanitario</u>

- Premendo ulteriormente il tasto 17 è possibile variare nuovamente la potenza in modalità spazzacamino: con visualizzazione sul display LCD delle lettere **dP** che si alternano con il valore di temperatura dell'acqua di riscaldamento (es.**60**), siamo "funzione spazzacamino" alla potenza massima in sanitario" (Figura 9.24);

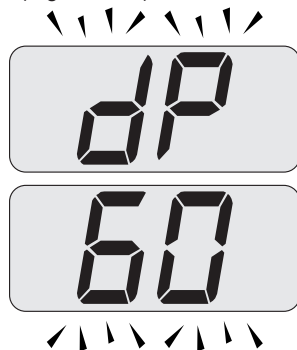



Figura 9.24

- Ripremendo contemporaneamente per 10

secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 9.19) si esce dalla "modalità spazzacamino" e si ritorna allo stato di caldaia precedentemente impostato (Figura 9.25).

Figura 9.25

9.14 Impostazioni per cambio scheda comando

Quando si sostituisce la scheda comando è indispensabile configurarla per l'esatto tipo di caldaia.

Importante: Alla fine della verifica del funzionamento della caldaia ed eventuali modifica di alcuni parametri settati di fabbrica è indispensabile compilare la tabella di Figura 9.26 con i valori che si visualizzano nello scorrimento dei parametri di configurazione della scheda comando.
Ciò per permettere una regolazione corretta di questa caldaia nel caso di sostituzione della scheda comando.

PARAMETRI	LCD	VALORE
Modello/tipo caldaia	**Pr 01**	
Configurazione sensori acqua	**Pr 02**	
Velocità pompa	**Pr 03**	
Non usato	**Pr 04**	---------------
Tipo di gas	**Pr 05**	
Non usato	**Pr 06**	---------------
Massima temperatura mandata riscald. °C	**Pr 07**	
Reset (riconfigurazione a parametri di fabbrica)	**Pr 08**	
Spazzacamino	**Pr 09**	
Frequenza di riaccensione in riscaldamento	**Pr 10**	
Postcircolazione della pompa	**Pr 11**	
Regolazione della potenza utile in riscaldamento	**Pr 12**	
Funzionamento modo pompa	**Pr 13**	
Potenza di accensione del bruciatore	**Pr 14**	
Valore del K sonda esterna	**Pr 15**	
Regolazione della potenza minima in riscaldamento	**Pr 16**	
Spegnimento del bruciatore in funzione della temp. sanitaria	**Pr 17**	
NTC riscaldamento sul ritorno	**Pr 18**	
Interfaccia utente	**Pr 19**	
Non usato	**Pr 20**	---------------
Non usato	**Pr 21**	---------------
Non usato	**Pr 22**	---------------
Non usato	**Pr 23**	---------------
Non usato	**Pr 24**	---------------
Non usato	**Pr 25**	---------------
Non usato	**Pr 26**	---------------
Minima temperatura mandata riscald. °C	**Pr 27**	

PARAMETRI	LCD	VALORE
Scadenza manutenzione	**Pr 28**	
Sonda NTC ingresso sanitario	**Pr 29**	
Pressione corretta impianto primario	**Pr 30**	

Figura 9.26

- Entrare in ”modalità programmazione” premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 9.27) fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **01** indicanti l’entrata nel ”parametro 01" (Figura 9.28).

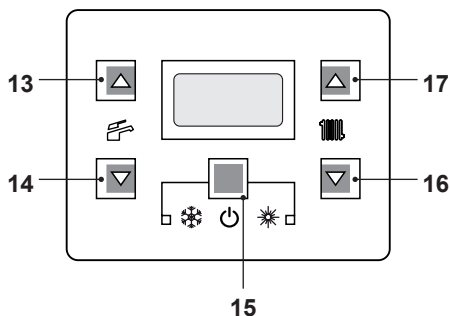



Figura 9.27

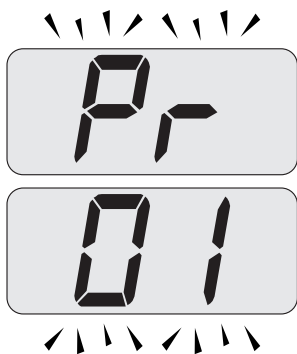



Figura 9.28

- Premere contemporaneamente i tasti 15 e 17 (Figura 9.27) fino a far apparire sul display LCD il valore del parametro 01 (Figura 9.29) (52=**KONDENSX N 25 B** o 55=**KONDENSX N 35 B**).

Figura 9.29

- Premendo contemporaneamente i tasti 15 e 16 (Figura 9.27) si esce senza modificare il valore (ritorno alla lista parametri Figura 9.28)
- Scorrere i vari parametri utilizzando i tasti 16 o 17 fino a far apparire sul display LCD le lettere **Pr** che si alternano con il codice **02**, indicanti l’entrata nel ”parametro 02”.
- Ripetere i passaggi precedenti per visualizzare il valore e per passare al parametro successivo.
- Settare i seguenti parametri:

PARAMETRI	LCD	VALORE
Velocità pompa	**Pr 03**	00
NTC riscaldamento sul ritorno	**Pr 18**	00
Interfaccia utente	**Pr 19**	02
Sonda NTC ingresso sanitario	**Pr 29**	00

- Premendo contemporaneamente per 10 secondi i tasti 15 - 16 - 17 (Figura 9.27) si esce dalla ”modalità programmazione”.